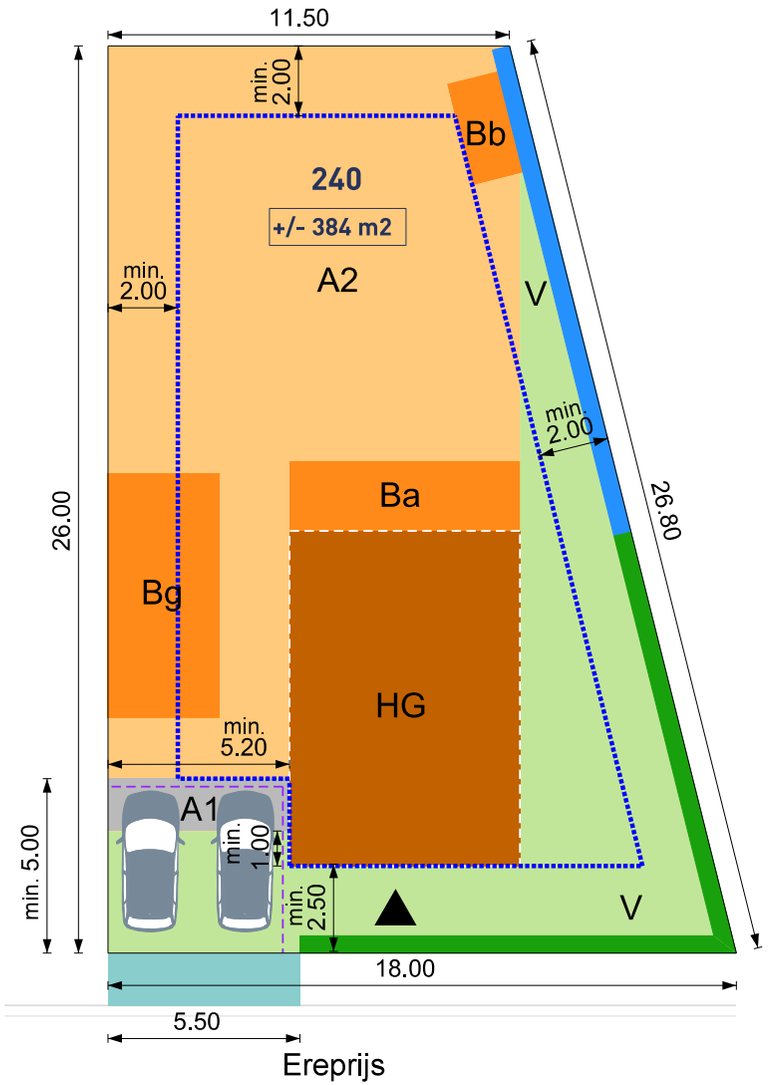
Warande
kavelpaspoort 240



Verklaring

240	Kavelnummer
+/- 384 m2	Oppervlakte
▲	Voorgevel woning [1]
	Bouwzone hoofdgebouw (rekening houdend met opstelplekken parkeren)
HG	Suggestie hoofdgebouw
V	Voorerfgebied: geen gebouwen toegestaan
A2	Achtererfgebied: tuin en bijbehorende bouwwerken
A1	Achtererfgebied: geen gebouwen toegestaan
Bg	Suggestie stallingsgarage
Ba	Suggestie aanbouw/uitbouw
Bb	Suggestie berging

bijbehorende bouwwerken:
-ten hoogste 50% van het achtererfgebied mag worden bebouwd
-maximaal 1 bouwlaag

Twee parkeerplaatsen op eigen erf vereist,

Hagen, 60 cm hoog (aanplant dubbele rij in driehoeksverband)

Dubbelstaafmathekwerk, hoogte 180 cm, kleur RAL 7021, begroeid met klimop.
Circa 25 cm vrijhouden voor klimop-beplanting in volle grond

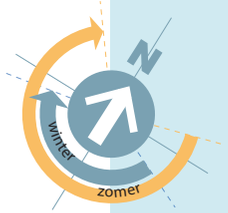
Inrit. Tevens zone voor huisaansluitingen

[1] = Dit is de juridsche voorkant van de woning. De voordeur mag in de voorgevel of in één van beide zijgevels worden gerealiseerd.

* Voor volledige weergave planvoorschriften en bebouwingsmogelijkheden zie Uitwerkingsplan deelgebied 1 Warande.

* Maten in meters. Illustratie is niet op schaal.

Aan dit kavelpaspoort kunnen geen rechten worden ontleend.



Lelystad geeft lucht