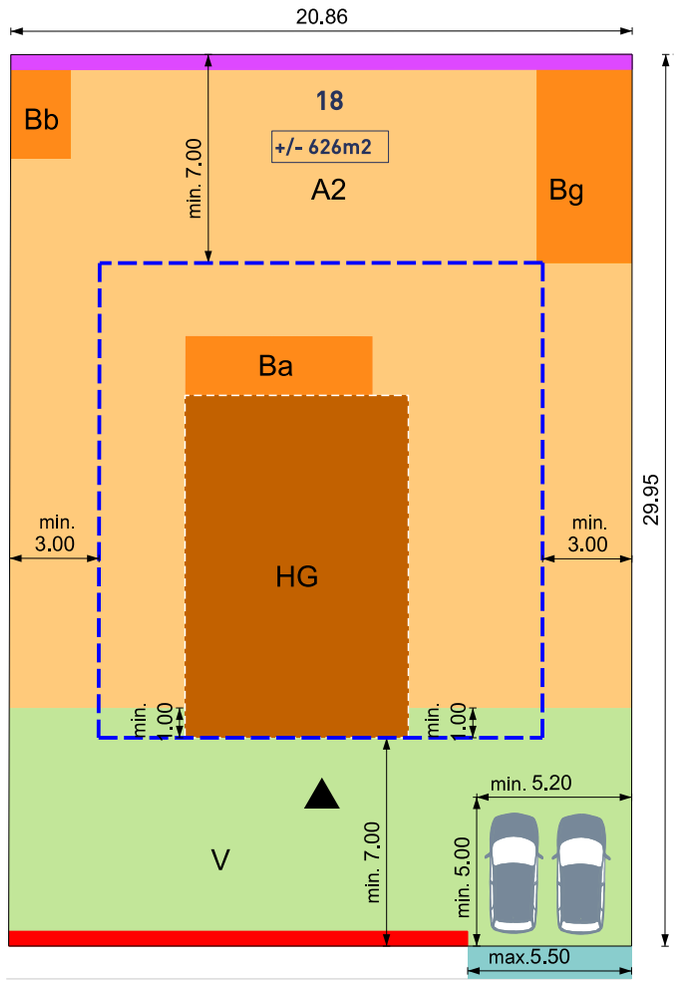
Warande
kavelpaspoort 18



Wederiklaan

Verklaring

18	Kavelnummer
+/- 626 m2	Oppervlakte
▲	Entreezijde kavel. Voordeur in entreezijde of in zijgevel.
	Bouwzone hoofdgebouw (rekening houdend met opstelplekken parkeren)
HG	Suggestie hoofdgebouw
V	Voorerfgebied: geen gebouwen toegestaan
A2	Achtererfgebied: tuin en bijbehorende bouwwerken
A1	Achtererfgebied: geen gebouwen toegestaan
Bg	Suggestie stallingsgarage
Ba	Suggestie aanbouw/uitbouw
Bb	Suggestie berging

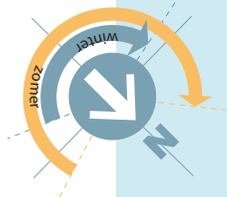
bijbehorende bouwwerken:
-ten hoogste 50% van het achtererfgebied mag worden bebouwd
-maximaal 1 bouwlaag

	Twee parkeerplaatsen op eigen erf vereist,
	Gemetselde tuinmuur, hoogte 60 cm, 'steens' breed (21 cm) Tuinmuur in dezelfde kleur uitvoeren als de woning
	Representatieve erfafscheiding. 180 cm
	Inrit. Tevens zone voor huisaansluitingen

* Voor volledige weergave planvoorschriften en bebouwingsmogelijkheden zie Bestemmingsplan Warande fase 1.

* Maten in meters. Illustratie is niet op schaal.

Aan dit kavelpaspoort kunnen geen rechten worden ontleend.



Lelystad geeft lucht