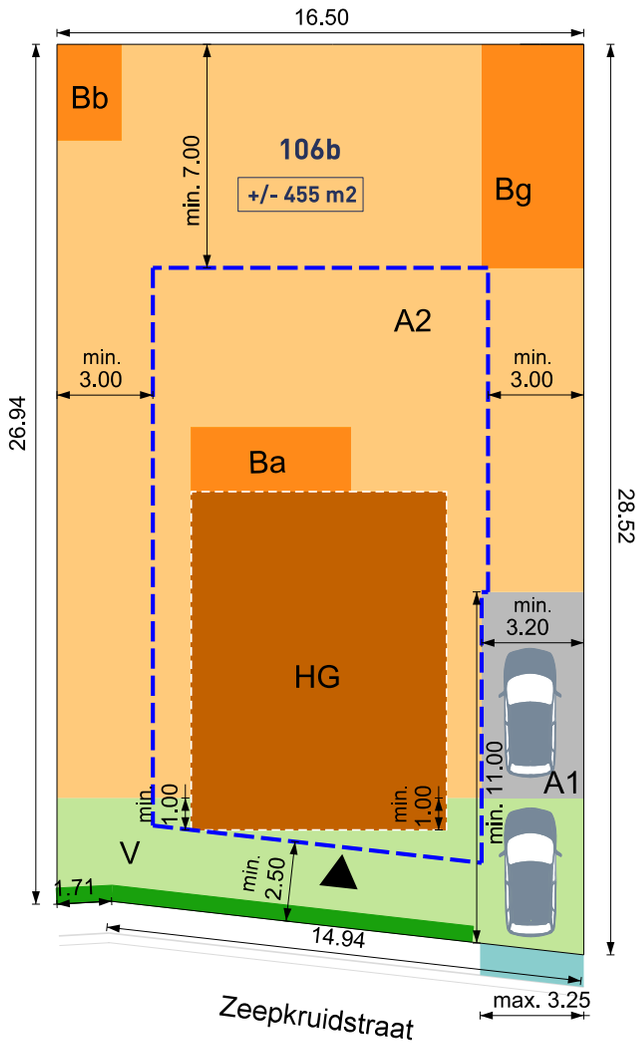
Warande
kavelpaspoort 106b



Verklaring

106b	Kavelnummer
+/- 455 m2	Oppervlakte
▲	Voorgevel woning [1]
	Bouwzone hoofdgebouw (rekening houdend met opstelplekken parkeren)
HG	Suggestie hoofdgebouw
V	Voorerfgebied: geen gebouwen toegestaan
A2	Achtererfgebied: tuin en bijbehorende bouwwerken
A1	Achtererfgebied: geen gebouwen toegestaan
Bg	Suggestie stallingsgarage
Ba	Suggestie aanbouw/uitbouw
Bb	Suggestie berging

bijbehorende bouwwerken:
-ten hoogste 50% van het achtererfgebied mag worden bebouwd
-maximaal 1 bouwlaag

Twee parkeerplaatsen op eigen erf vereist

Spijlen- staafmat- of gaashekwerk, hoogte 0,6 m, kleur RAL 6020 of ral 6009 (donkergroen)
haagbeplanting op eigen erf, achter hekwerk plaatsen

Inrit. Tevens zone voor huisaansluitingen

[1] = Dit is de juridsche voorkant van de woning. De voordeur mag in de voorgevel of in één van beide zijgevels worden gerealiseerd.

* Voor volledige weergave planvoorschriften en bebouwingsmogelijkheden zie Bestemmingsplan Warande fase 1.

* Maten in meters. Illustratie is niet op schaal.

Aan dit kavelpaspoort kunnen geen rechten worden ontleend.



Lelystad geeft lucht