

BEWONERSBRIEF

informatie over groot onderhoud

Aan de bewoner(s) van dit adres

Lelystad
18 september 2024

onderwerp
Groot onderhoud Kreek en Haf – stand van zaken

No. 24-106

Geachte mevrouw, meneer,

U krijgt deze brief omdat we u meer informatie willen geven over het uit te voeren groot onderhoud in uw wijk. Wij hebben een paar kleine wijzigingen in het definitieve ontwerp gemaakt. In deze brief leest u welke wijzigingen zijn gemaakt en waarom. Ook leest u wat de verwachte planning is.

We hebben in het definitief ontwerp een aantal kleine aanpassingen gemaakt

In april hebben we u het definitief ontwerp gestuurd. In het definitief ontwerp hebben we een aantal kleine aanpassingen gedaan. Dit is wat we precies hebben aangepast:

- In de woonstraten worden in plaats van gewone stenen zogenaamde drainstenen toegepast, deze laten het water makkelijker door in de ondergrond. De kleur van de stenen blijft hetzelfde als in het eerdere ontwerp.
- In het eerdere ontwerp lag er alleen boomgranulaat ter plaatse van een nieuwe boom. Boomgranulaat is een speciale bodemgrond die zorgt voor een betere groei van een boom. In het nieuwe ontwerp hebben we dit granulaat op sommige plekken onder de hele lengte van de weg gelegd. Dit zorgt voor extra groeiruimte voor de boom. En het zorgt ervoor dat water beter wegzakt in de grond bij hevige regenbuien.
- Bij Kreek 78 blijft de bestaande Hulst staan. De nieuwe boom verplaatsen we daarom naar rechtsonder. Het gazon vak tussen de woonstraat en het voetpad veranderen we naar een groenvak met lage beplanting. Dit voorkomt vervuiling van gemaaid gras op de stoep. Daarnaast zetten we op deze manier het ontwerp van groenvakken langs de woonstraat door. (Het puntje aan dit groenvak wordt wel bestraat.)
- In het definitieve ontwerp staan 2 kleinere bomen bij het speelveld tegenover Haf 26 getekend. Deze bomen hebben we iets verplaatst in verband met kabels en leidingen in de grond.
- De openbare ruimte naast het perceel van Kreek 113 is verkocht aan Kreek 113.
- In het nieuwe ontwerp plaatsen we 2 extra rijen tegels bij de ondergrondse container tegenover Haf 21. Hierdoor verbetert de bereikbaarheid van de ondergrondse container.
- Wij hebben een aanvraag voor een gehandicapten parkeerplaats ontvangen. Deze aanvraag is goedgekeurd. Daarom komt er een gehandicapten parkeerplaats bij de zijgevel van Haf 48.
- Door de kabels en leidingen in de grond moet de boom tegenover Haf 29 weg. We onderzoeken nog of we de boom kunnen verplanten in plaats van kappen. Op de plek waar de boom nu staat plaatsen we een solitaire heester.

- We zijn met Liander aan het onderzoeken of we de traforuimte bij de Geul en de Kustendreef meer naar het noorden of oosten kunnen verplaatsen.

U kunt het aangepaste (uitvoerings)ontwerp van het groot onderhoud in Kreek en Haf vinden op onze website: www.lelystad.nl/GoKreekHaf . Wilt u het ontwerp liever op papier ontvangen? Dan kunt u het aanvragen via goKreekHaf@lelystad.nl.

Vervolgstappen

Op dit moment maken we de bestektekeningen af. Deze zijn op basis van het definitief ontwerp uitgewerkt. Bestektekeningen zijn technische tekeningen voor de toekomstige aannemer. Daarmee weet de aannemer precies hoe hij de werkzaamheden moet uitvoeren. Daarna vullen we die tekeningen aan met een lijst met eisen in tekstvorm. Dat noemen we het bestek. Daarna vragen we een aantal aannemers om een offerte in te dienen (de aanbesteding).

We verwachten dat de aannemer in de zomer van 2025 start met het werk

Zodra bekend is welke aannemer het groot onderhoud gaat uitvoeren, laten wij dit aan u weten. De aannemer neemt dan de communicatie van ons over. Voordat de werkzaamheden in uw straat beginnen, stuurt de aannemer een brief met meer informatie en de exacte planning.

Neem contact op als u nog vragen heeft

Heeft u na het lezen van deze brief nog vragen? Dan kunt u contact opnemen met Freek Kroese, projectsecretaris van de gemeente Lelystad. U kunt bellen of een e-mail sturen.

- Telefoonnummer: 14 0320
- E-mail: gokreekhaf@lelystad.nl

Meer informatie over het groot onderhoud in uw wijk vindt u op: www.lelystad.nl/gokreekhaf. Ook vindt u actuele informatie over dit project op de Facebookpagina GrootOnderhoudLelystad.

Met vriendelijke groet,
namens het college van de gemeente Lelystad

Erwin Etmans
Projectmanager Groot Onderhoud