

Reactienota Notitie Reikwijdte en Detailniveau

De Notitie Reikwijdte en Detailniveau (NRD) lag vanaf 24 september 2024 zes weken ter inzage. De NRD was zowel online als in het stadhuis bij de receptie in te zien.

De NRD is de eerste stap voor de start van de procedure voor een milieueffectrapportage (MER). In een MER wordt onderzocht welke milieueffecten een plan of ontwikkeling met zich meebrengt. Voor de Omgevingsvisie 2050 stelt gemeente Lelystad een omgevingseffectrapportage (OER) op. Een OER gaat verder dan de MER en onderzoekt breder de effecten van een plan of ontwikkeling.

Er zijn in totaal zeven zienswijzen binnengekomen op de NRD. Vanwege de privacy zijn de persoonsnamen van de persoonlijke titel ingediende zienswijzen weggelaten uit onderstaande reactienota. Hieronder wordt weergegeven wat de punten uit de zienswijzen zijn en hoe gemeente Lelystad deze punten meeneemt in de OER.

Nr.	Indiener	Ingediende zienswijze	Reactie gemeente Lelystad
1	Werkgroep Geen Strand voor Saerдам	• Wij menen dat het afdekken van risico's met mitigerende maatregelen nu en in de toekomst in ieder geval niet kan en mag worden toegepast op het gebied van klimaatadaptatie. • In de OER zou derhalve onderzocht moeten worden hoe omgegaan zal worden met de zeer hoge urgentie van het huidige beleidsuitgangspunt 'water en bodem sturend' en de noodzakelijke stop op buitendijks bouwen in het Markermeer en IJsselmeergebied. Kamerbrieven uit november 2022 en oktober 2023 geven de hoge urgentie aan van de noodzaak van voldoende waterbergend vermogen, voldoende zoetwaterbuffer en het bewaken van de waterveiligheid.	• Gemeente Lelystad neemt de opmerking ter harte om geen mitigerende maatregelen toe te passen op het gebied van klimaatadaptatie. • Het beleidsuitgangspunt 'water en bodem sturend' wordt meegenomen in de OER.
2		• Ik acht van groot belang, dat de financiële gevolgen van te maken ruimtelijke plannen goed in beschouwing worden genomen bij de OER. Buitendijks bouwen acht ik in dit kader dan ook ongewenst. • Buitendijks bouwen is in strijd met rijksbeleid in het kader van "Water en bodem sturend", zie Kamerbrief november 2022.	• De financiële gevolgen worden beoordeeld in een aparte financiële analyse. • De inhoud van de Kamerbrief van november 2022 wordt meegenomen bij het opstellen van de Omgevingsvisie 2050., hierbij zullen ook de recente ontwikkelingen hierover worden betrokken.

		• Aangaande droogte en wateroverlast moeten de Kamerbrieven van november 2022 en oktober 2023 bij alle beschouwingen worden betrokken. • In tabel 4.1 van de NRD moet aandacht zijn voor stapeling van effecten. • Ik hoop dat bij de verdere voorbereiding van de omgevingsvisie de participatie van de bevolking iets uitgebreider zal zijn, als de in de NRD benoemde formele stappen. Mocht dit zo zijn, dan kan dit wellicht als opmerking bij dit hoofdstuk worden toegevoegd.	• De inhoud van de Kamerbrieven van november 2022 en oktober 2023 worden meegenomen bij het opstellen van de Omgevingsvisie 2050. • De stapeling van effecten is geen onderdeel van de OER, omdat cumulatie van effecten op dit abstractieniveau te onnauwkeurig is. • In het proces om te komen tot de Omgevingsvisie 2050 zijn een aantal participatiemomenten gepland. Binnenkort communiceren we over deze momenten in de Flevopost en de gemeentelijke website.
3	Stichting De Groene Oostrand	• De Stichting vindt de ambitie niet reëel om 40.000 woningen in iets meer dan 20 jaar te bouwen. De Stichting vreest dat deze ambitie de onderlinge samenhang als vermeld in de Omgevingswet scheeftrekt en dat de balans doorslaat naar het ontwikkelen van de fysieke leefomgeving ten koste van een veilige en gezonde fysieke leefomgeving en de intrinsieke waarde van de natuur. Het bouwen van 40.000 woningen zal ertoe kunnen leiden dat de groene rand van Lelystad, die het visitekaartje van Lelystad is en dient als uitloop van de stadsbewoners, ernstig zal worden aangetast. De stad kan uitbreiden, maar moet in geen geval nog bouwen in de bestaande groenstructuur (gezonde leefomgeving), omdat die juist in een grotere stad een nog belangrijkere functie moet gaan vervullen. • De Stichting beveelt aan om ook de wegingsfactoren per thema in een tabel te vermelden.	• De balans tussen de fysieke leefomgeving en de veilige en gezonde fysieke leefomgeving en de intrinsieke waarde van de natuur, wordt meegenomen in de Omgevingsvisie. De OER maakt geen keuzes, maar brengt effecten in beeld. Het ontwerpend karakter van het OER draagt bij aan een afweging van keuzes. • In de OER zullen we de weging verantwoorden.
4	Veiligheidsregio Flevoland	• Er lopen meerdere trajecten die relevant zijn om mee te nemen bij de omgevingsvisie: - 5e nota ruimte (Novi); hierin zijn bestuurlijke afspraken per provincie gemaakt; - 380 kV hoogspanningsleiding van Diemen naar Ens: waarvoor nog geen definitieve tracé keuze is gemaakt;	• We nemen deze processen mee in het opstellen van de Omgevingsvisie 2050, voor zover hier duidelijkheid over is tijdens de looptijd van de OER.

		- nationaal programma ruimte voor defensie: dit proces zit nog in de onderzoeksfase en er zijn nog geen keuzes gemaakt. • Wij vinden het een goede ontwikkeling dat er een omgevingseffectrapportage wordt opgesteld i.p.v. een milieueffectrapportage en dat er aandacht is voor duurzaamheid en gezondheid. Ook is er aandacht voor een koppeling tussen het fysiek en sociaal domein, dit is relevant i.v.m. o.a. de vergrijzing in Nederland. • Wij vinden het belangrijk dat bij de uitwerking veiligheid en gezondheid integraal als ontwikkelvariabele wordt meegenomen en dat deze ook als zodanig periodiek wordt gemonitord. • Bij het beoordelingskader staat bij klimaatadaptatie 'wateroverlast' beschreven. De veiligheidsregio gaat er vanuit dat hierbij een splitsing wordt gemaakt tussen de onderwerpen 'overstromingen' en de zogenaamde 'piekbuien', waarbij in een korte tijd grote hoeveelheden regen vallen. • Vanuit de veiligheidsregio is het belangrijk dat de bereikbaarheid, ook bij meervoudig ruimte gebruik, en de maatschappelijke voorzieningen, zoals gezondheidscentra, aan de voorkant worden meegenomen. • De term energietransitie is wat onderbelicht. Vanuit de veiligheidsregio kijken we niet alleen naar de opwekking via zon en wind, maar naar de gehele keten. Ontwikkelingen die er steeds meer aan zitten te komen zijn de opslag van energie in batterijen en andere energiedragers welke ook plaatsvindt in de woonomgeving en het gebruik van andere, nieuwe vormen van energie welke voor de hulpdiensten voor nieuwe risico's zorgen. • In het 'voorlopig beoordelingskader' staat bij 'afval en grondstoffen' circulariteit genoemd. Vanuit de veiligheidsregio vinden we dat dit onderwerp breder bekeken zou moeten worden gezien alle ontwikkelingen die er gaande zijn inclusief de subsidies die er voor vrijgemaakt worden door de rijksoverheid. In Flevoland	• Wij zijn het eens met deze opmerking. • In de uitwerking nemen we veiligheid en gezondheid integraal mee als beoordelingsaspect. • In het opstellen van de OER splitsen we in het thema klimaatadaptatie het onderwerp 'wateroverlast' in 'overstromingen' en 'piekbuien'. Dit zijn onderliggende aspecten van 'Wateroverlast'. • We nemen bereikbaarheid (ook bij meervoudig gebruik en van maatschappelijke voorzieningen) mee in het opstellen van de Omgevingsvisie en dit wordt beoordeeld in de OER. • We nemen uw opmerking over het onderbelichten van de energietransitie mee in het opstellen van de OER. In de OER wordt dit in brede zin gezien. • We nemen uw opmerking dat het onderwerp circulariteit breder bekeken moet worden, mee in het opstellen van de OER.
--	--	--	--

		en Lelystad zijn meerdere bedrijven op dit gebied actief. Bij de woningbouwopgave zal duurzaamheid een belangrijk onderwerp worden waarbij materialen hergebruikt worden en er meer gebruik gemaakt gaat worden van o.a. natuurlijke isolatiematerialen.	
5		De periode tot 2050 is te lang. Een motivering staat in De Ingenieur van maart 2015 op blz. 61.	Wij zien graag een kopie van het artikel tegemoet. Helaas is dit artikel online niet te vinden en kennen we uw motivering niet. Om die reden kunnen we geen inhoudelijke reactie geven.
6	Waterschap Zuiderzeeland	In het voorlopig beoordelingskader (tabel 4.1) ontbreekt Waterveiligheid (primaire waterkeringen). Wij vragen om dit item op te nemen in het kader.	In de OER nemen we waterveiligheid in kwalitatieve zin mee in de beoordeling.
7	Rijkswaterstaat	- Gemeente Lelystad heeft de ambitie om te groeien naar een 120.000 inwoners. Wij verzoeken u voldoende aandacht te geven aan de effecten van de bijbehorende beoogde ontwikkelingen op de verkeersafwikkeling op het hoofdwegennet (A6), de verkeersafwikkeling ter hoogte van het Houtribsluizencomplex, alsook op de relatie tussen het onderliggend wegennet en het hoofdwegennet. - Wij vragen u in het beoordelingskader ook aandacht te besteden aan de effecten op het functioneren van de Vaarweg Amsterdam-Lemmer (VAL). - Wij vragen u in het beoordelingskader aandacht te besteden aan de effecten van de beoogde ontwikkelingen op het hoofdwatersysteem.	- De effecten van de ontwikkelingen op het onderliggende wegennet nemen we mee in de OER. Voor de effecten op de verkeersafwikkeling op het hoofdwegennet en de relatie tussen het onderliggend wegennet en het hoofdwegennet is aandacht bij het opstellen van de Omgevingsvisie. - Voor de effecten op het functioneren van de Vaarweg Amsterdam-Lemmer (VAL) is aandacht bij het opstellen van de OER. - In het OER traject zal aandacht zijn voor effecten op het hoofdwatersysteem door de beoogde ontwikkelingen.