

Besluitenlijst College

Datum	24-06-2025
Tijd	9:30 - 12:00
Locatie	Collegekamer
Voorzitter	Burgemeester A.E.H. Baltus
Aanwezigen	Wethouders Grimbergen, Kruis, Van Dijk, Messelink, interim gemeentesecretaris Van den Bergh en bestuurssecretaris Pjetri

3 Voorstellen A-procedure

3.1 Besluit op bezwaar Woo-verzoek 311024 MM

Tegen een besluit op een Woo-verzoek van 31 oktober 2024 is bezwaar ingediend. De onafhankelijke Commissie Bezwaarschriften heeft een advies uitgebracht over het ingediende bezwaar. Het college heeft besloten om het advies van de Commissie Bezwaarschriften te volgen

Besluit:

1. Het advies van de Commissie Bezwaarschriften te volgen.
2. Het bezwaarschrift ontvankelijk te verklaren.
3. Het besluit van 20 januari 2025 in stand te laten, onder aanvulling van de motivering conform het advies van de Commissie bezwaarschriften.

4 Voorstellen B-procedure

4.1 Besluit Brief – ONDER EMBARGO TOT NADER ORDER

4.2 Beantwoording schriftelijke vragen Ongeval met fatbike

Het college heeft besloten om de schriftelijke vragen van Leefbaar Lelystad inzake ongeval met fatbike middels bijgevoegde brief te beantwoorden.

Besluit:

De schriftelijke vragen van Leefbaar Lelystad over een ongeval op 17 mei jl. in het Hollandse Hout te beantwoorden door middel van de bijgevoegde brief.

4.3 Beantwoording schriftelijke vragen over ELS

Het college heeft besloten om de schriftelijke vragen van Leefbaar Lelystad inzake de Eerste Lelystadse Schroothandel (ELS) middels bijgevoegde brief te beantwoorden.

Besluit:

De schriftelijke vragen van de fractie Leefbaar Lelystad inzake Eerste Lelystadse Schroot handel te beantwoorden door middel van bijgevoegde brief.

4.4 Beantwoording schriftelijke vragen Sluiting Pionier

De fractie van de PVV heeft schriftelijke vragen gesteld over de sluiting van basisschool De Pionier. Het college heeft besloten deze met bijgaande brief te beantwoorden.

Besluit:

De schriftelijke vragen van Partij voor de Vrijheid over de 'Basisschool gaat twee jaar na opening dicht' te beantwoorden door middel van de bijgevoegde brief.

4.5 Beantwoording schriftelijke vragen inzake Stadshart

Het college heeft besloten om de schriftelijke vragen van de PVV en LL inzake het stadshart middels bijgevoegde brief te beantwoorden.

Besluit:

De schriftelijke vragen van de fractie Leefbaar Lelystad en de Partij voor de Vrijheid door middel van bijgevoegde brieven te beantwoorden.

4.6 Beantwoording schriftelijke vragen boodschappenpunt Lelystad Haven

De fractie van de CDA heeft een aantal vragen gesteld over boodschappenpunt Lelystad Haven. Het college heeft deze vragen conform bijlage beantwoord

Besluit:

De schriftelijke vragen van raadsfractie CDA over de het boodschappenpunt Lelystad Haven met bijgevoegde brief te beantwoorden.

4.7 Meicirculaire 2025

Gemeenten worden driemaal per jaar geïnformeerd over de ontwikkelingen binnen het gemeentefonds. Met deze informatienota wordt de raad geïnformeerd over de ontwikkelingen uit de meicirculaire 2025. In de informatienota wordt uiteen gezet dat het meerjarige tekort dat in de kadernota 2026 – 2029 is gepresenteerd lager uit zal vallen. Ook wordt de raad geïnformeerd over de rijksmiddelen die worden ontvangen voor de uitvoering van de jeugdzorg. Deze ontwikkelingen worden betrokken bij het opstellen van de ontwerp programmabegroting 2026 – 2029.

Besluit:

De raad te informeren over de doorwerking van de meicirculaire 2025 op het financieel perspectief 2026 - 2029, aan de hand van bijgevoegde informatienota.

4.8 Gebiedsprogramma NPNL

De gemeente Lelystad zet samen met haar partners belangrijke stappen in de ontwikkeling van Nationaal Park Nieuw Land (NPNL). In een gezamenlijk proces met de gebiedspartners is een gedeelde visie opgesteld voor de ontwikkeling van het gebied. Op basis hiervan is het gebiedsprogramma NPNL-Lelystad uitgewerkt. Met dit programma wordt concreet invulling gegeven aan de ambitie om natuur en samenleving met elkaar te verbinden. In het programma zijn diverse projecten opgenomen die de natuurbeleving versterken en de toegankelijkheid van het gebied vergroten. Zo wordt onder meer gewerkt aan de realisatie van een iconische natuurinclusieve uitkijktoren in Hollandse Hout, de herontwikkeling van de Grote Praambult als recreatief uitzichtpunt en de beleefbare inrichting van de Knardijk over 3,8 kilometer. Ook worden de entrees naar het gebied verbeterd en wordt ingezet op de doorontwikkeling van Lelystad Poort bij de Oostvaardersplassen, met ruimte voor recreatie en kleinschalige horeca. Via gerichte marketing, communicatie en participatie worden inwoners, bezoekers en partners actief betrokken. Het gebiedsprogramma vormt daarmee een belangrijke stap in het versterken van Lelystad als stedelijke toegangspoort tot Nationaal Park Nieuw Land.

Besluit:

De raad voor te stellen:

1. Het bijgevoegde Gebiedsprogramma Nationaal Park Nieuw Land als leidraad vast te stellen met daaraan gekoppeld de voorlopige investeringsagenda Nationaal Park Nieuw Land - Lelystadse Kant met hierin de volgende projectonderdelen:
 - a. Realisatie iconische uitkijktoren
 - b. Doorontwikkeling Lelystad-poort (fase 2 en 3)

- c. Herontwikkeling Grote Praambult
 - d. Ontwikkeling Belvédère Knardijk
 - e. Inrichting herkenbare entreezones
 - f. Ontwikkeling Kop van de Knardijk
 - g. Marketing, communicatie en participatie
2. De reeds beschikbare en in de ROS gereserveerde gelden binnen het programma LNL voor Markerwadden II, ad € 1.750.000 als volgt te herlabelen :
- a. € 385.000,-- vrij te geven voor besteding aan plan-, proceskosten, recreatief aantrekkelijk/beleefbaar maken van, en planvorming voor Poort Lelystad fase 2/3, Marketing en Communicatie tot en met ultimo 2026 (zie investeringsagenda).
 - b. € 500.000,-- te reserveren voor de besteding aan de realisatie van de iconische uitkijktoren in het Hollands Hout.
 - c. De rest van het budget te reserveren voor nader te bepalen projecten en activiteiten in het kader van LNL.
3. De reeds in de ROS gereserveerde LNL-middelen voor Oostvaardersoever a € 500.000,-- vrij te geven ten behoeve van beleefbare/ recreatieve natuur bij de Kop van de Knardijk, als onderdeel van de investeringsagenda NPNL.

4.9 Monitoring Verkeersongevallendata

Het college heeft een toezegging gedaan om de raad te informeren over de stand van zaken verkeersveiligheid aan de Middendreef. Aangezien verkeersveiligheid een groot en belangrijk thema is, is er niet alleen gekeken naar deze locatie, maar is voor heel Lelystad ongevallendata in beeld gebracht. De monitoring is nu gereed voor de periode 2018-2024 en wordt aan de raad gezonden.

Besluit:

De raad te informeren over het rapport 'Monitoring Verkeersongevallendata 2018-2024' door middel van de bijgevoegde informatienota.

4.10 Voortgang Flevo Golfresort juni 2025

Op 24 september 2024 heeft de gemeenteraad besloten tot de definitieve uitwerking van de kansrijke variant om uit de impasse rond het Flevo Golfresort te komen. In de afgelopen maanden is gewerkt aan de realisatie van de kansrijke variant. In de informatienota staat informatie over de voortgang van het proces en de verschillende onderdelen.

Besluit:

De raad te informeren over de voortgang FlevoGolfresort door middel van de bijgevoegde informatienota.

4.11 Vrijgave voor terinzagelegging concept Ontwerp-Omgevingsvisie Lelystad 2050

Besluit:

Aan te houden.

4.12 Hondenbeleid

Besluit:

Aan te houden.

4.13 Kadernota Erfgoed- en Archeologiebeleid 2025 - 2030

Besluit:

Aan te houden.

4.14

Plan van aanpak Taakstelling huisvesting statushouders

Het college heeft besloten om het plan van aanpak Taakstelling huisvesting statushouders vast te stellen. Het Rijk bepaalt elk half jaar hoeveel statushouders de gemeente Lelystad een passende woning moet aanbieden. Tweejaarlijks wordt gecontroleerd of Lelystad haar taakstelling heeft gehaald. De gemeente Lelystad levert samen met haar partners grote inspanningen om de taakstelling te halen, maar is er in 2024 niet in geslaagd om aan de wettelijke taakstelling te voldoen. Provincie Flevoland heeft vanuit haar toezichthoudende rol de gemeente Lelystad verzocht om een plan van aanpak op te stellen waaruit duidelijk wordt hoe de opgelopen achterstand van 68 personen wordt ingelopen en toekomstige achterstanden worden voorkomen. Het doel van het plan van aanpak is om de taakstelling voor 2025 (inclusief de achterstanden) van 199 te huisvesten statushouders te behalen.

Besluit:

1. Het bijgevoegde plan van aanpak Taakstelling huisvesting statushouders vast te stellen.
2. Het plan van aanpak toe te sturen naar de Provincie Flevoland in haar rol als toezichthouder.
3. De raad, door middel van de bijgevoegde informatienota, te informeren over het vaststellen van het plan van aanpak.

4.15

Haalbaarheid pilot controle fatbikes Boa's

Door het college is vastgesteld dat de pilot om de Boa's van de gemeente Lelystad de controles op fatbikes uit te laten voeren niet haalbaar is, omdat de capaciteit daarvoor ontbreekt. Tevens ontbreken de juiste bevoegdheden en middelen.

Besluit:

De raad door middel van bijgaande informatienota te informeren over de haalbaarheid pilot controle fatbikes Boa's

4.16

Hart van de Stad: woningbouw en warmtetransitie

Het college van Lelystad heeft besloten dat het energiesysteem voor het centrumgebied, het Hart van de Stad, een collectief warmte- koudesysteem wordt op basis van geothermie, WKO en lucht/waterwarmtepompen. Deze techniek maakt het mogelijk om ondanks netcongestie door te bouwen én aardgasvrij te worden. Door ook de bestaande bouw mee te nemen, ontstaat een toekomstbestendig systeem met een sluitende businesscase. Tegelijkertijd start de gemeente het proces om te komen tot een warmtebedrijf dat de infrastructuur gaat realiseren en exploiteren. De raad wordt via een raadsinformatiebrief op de hoogte gehouden

Besluit:

1. Het energiesysteem voor de nieuwbouw in het Hart van de Stad vast te stellen als een collectief warmte- koudesysteem gebaseerd op geothermie, WKO en lucht/water warmtepompen.
2. De aantallen in woningbouwprognose uit bijlage 2 voor het Hart van de Stad vast te stellen als uitgangspunt voor de technische dimensionering en financiële onderbouwing van het warmte- koudesysteem.

3. De verdichtingsopgave voor het Hart van de Stad uit bijlage 2 vast te stellen als uitgangspunt voor de technische dimensionering en financiële onderbouwing van het warmte koudesysteem.
4. Het warmte koudesysteem als energiesysteem vast te stellen voor de bestaande bouw in het Hart van de Stad zodat het warmtebedrijf op termijn een aanbod kan doen om aan te sluiten op het collectief warmte-koudesysteem gebaseerd op geothermie, WKO en lucht/water1warmtepompen.
5. Om de procedure te starten om te komen tot de aanleg en exploitatie van het warmte koudesysteem.
6. De raad te informeren door middel van de raadsinformatiebrief uit bijlage 4.
7. Op grond van artikel 87 Gemeentewet juncto artikel 5.1 lid 2 onder f van de Wet open overheid (Woo) geheimhouding op te leggen aan bijlage 3 en de geheimhouding te betrekken bij de jaarlijkse actualisatie van het register met geheime stukken.

4.17

Uitbreiding regionaal economische samenwerking

Vervolg is een nadere uitwerking, ter ontwikkeling van een verbinding in het economisch werkveld met de regio Zwolle, en met het verband van de vier noordelijke steden (GN4: Groningen, Leeuwarden, Assen en Emmen), waarover dan gerapporteerd wordt aan de raad, ten dienste van concrete besluiten eind dit jaar.

Besluit:

1. Op basis van bijgevoegd onderzoeksrapport inzake uitbreiding regionaal economische samenwerking te kiezen voor een nadere uitwerking van ambtelijke relatieopbouw en verkenning van economische samenwerking met de regio Zwolle en met het verband van de vier grote steden in Noord Nederland (GN4)(Groningen, Leeuwarden, Assen en Emmen) vanuit, en gericht op het economische beleid van Lelystad;
2. Een rapportage van de nadere uitwerking en verdieping eind van 2025 tegemoet te zien;
3. De raad doormiddel van bijgevoegde informatienota in kennis te stellen van het onderzoeksrapport en de beoogde vervolgaanpak.

4.18

Allonge III bij de Koopovereenkomst met Bol.com B.V.

De gemeente Lelystad en Bol.com B.V. (hierna: Bol) zijn op 21 december 2022 een koopovereenkomst aangegaan voor de verkoop van een perceel van circa 26 hectare op Flevokust Haven. Door een lopende beroepsprocedure tegen het in oktober 2023 vastgestelde bestemmingsplan is de realisatie van het bouwplan inmiddels aanzienlijk vertraagd.

Na de twee eerdere verleningen van de gemaakte afspraken, worden in de voorliggende derde allonge ook enkele geactualiseerde verkoopvoorwaarden opgenomen in het afsprakenkader.

Besluit:

1. De “Derde allonge bij de Koopovereenkomst tussen Gemeente Lelystad en Bol.com B.V.(bijlage I), d.d.19 juni 2025 -aan te gaan.
2. De portefeuillehouder volmacht te verlenen om de onder beslispoint 1 bedoelde allonge in afstemming met de huisadvocaat op ondergeschikte punten te finaliseren.
3. Geheimhouding op te leggen op grond van artikel 87 van de Gemeentewet juncto artikel 5.1 lid 2 onder b van de Wet open overheid op de beslispoint1genoemde allonge tot de koopsom volledig is betaald en de bouwwerkzaamheden zijn gestart.

4. De gemeenteraad te informeren over de gewijzigde invulling van de ruimtelijke en financiële kaders in het kader van deze grondverkoop door middel van bijgevoegde informatienota(bijlage II).

Burgemeestersbesluit

1. Op grond van het bepaalde in artikel 171 lid 2 Gemeentewet, de portefeuillehouder te machtigen om de onder beslispunt1 bedoelde allonge te ondertekenen.

4.19

Motie verruiming openingstijden horeca

Op 15 oktober 2024 heeft de gemeenteraad de motie 'Verruiming openingstijden horeca' aangenomen. De motie is ingediend vanuit de wens om het uitgaansleven te stimuleren en de levendigheid in het stadshart te vergroten. Naar aanleiding daarvan is een verkenning gestart naar de mogelijke effecten van een wijziging van het sluitingstijdenbeleid. In het kader van deze verkenning zijn de handhavingpartners, waaronder politie en stadstoezicht, gevraagd om hun standpunten en aandachtspunten te geven ten aanzien van de handhaafbaarheid, veiligheid en uitvoerbaarheid van een eventuele verruiming. De raad wordt met deze nota geïnformeerd over de opgehaalde inzichten en de overwegingen die daarbij een rol spelen.

Besluit:

De gemeenteraad door middel van bijgevoegde informatienota te informeren over de uitvoering van de motie verruiming openingstijden horeca.

4.20

Interbestuurlijk toezicht (IBT) VTH taken en RO 2024

In het kader van het Interbestuurlijke toezicht beoordeelt de provincie of de gemeente taken goed uitvoert. Een belangrijk uitgangspunt hierbij is dat gemeenten op grond van hun eigen verantwoordelijkheid zorgen dat de taakuitvoering en controle op orde is. Deze afspraken zijn vastgelegd in de bestuursovereenkomst Interbestuurlijk Toezicht Flevoland en hebben betrekking op de volgende domeinen: financiën, omgevingsrecht, ruimtelijke ordening, huisvesting statushouders, archief, monumenten en archeologie. Met de brief van 28 mei 2025 deelt Gedeputeerde Staten de bevindingen mee betreffende de taken op gebied van vergunningverlening en toezicht en handhaving (VTH) Omgevingswet en Ruimtelijke Ordening (RO) in Lelystad voor 2024. Het oordeel van de provincie is dat de VTH taken redelijk adequaat en de RO taken adequaat worden uitgevoerd. Lelystad heeft de milieutaken grotendeels ondergebracht bij de Omgevingsdienst Flevoland & Gooi en Vechtstreek (OFGV). De kwaliteit van de uitvoering door de OFGV wordt als redelijk adequaat beoordeeld.

Besluit:

De raad te informeren over de beoordeling Interbestuurlijk Toezicht (IBT) inzake vergunningverlening en toezicht en handhaving Omgevingswet en Ruimtelijke Ordening 2024 door middel van de bijgevoegde informatienota.

Aldus vastgesteld in de vergadering van 1 juli 2025,
De interim secretaris,