

Concept Besluitenlijst College

Datum	16-09-2025
Tijd	9:30 - 12:00
Locatie	Collegekamer
Voorzitter	Burgemeester A.E.H. Baltus
Aanwezigen	Wethouders Grimbergen, Kruis, Van Dijk, Messelink, gemeentesecretaris Swart en bestuurssecretaris Pjetri

2 Besluitenlijsten en actiepuntenlijst 9 september 2025

Besluit:

Vast te stellen.

3 Voorstellen A-procedure

3.1 Inkoop- en aanbestedingsbeleid en Algemene Inkoopvoorwaarden

De gemeente Lelystad stelt de Algemene Inkoopvoorwaarden. Deze herziening sluit aan op actuele wetgeving en maatschappelijke ontwikkelingen.

Besluit:

1. De bijgevoegde Algemene Inkoopvoorwaarden gemeente Lelystad 2025 vast te stellen en deze van toepassing te verklaren met ingang van 1 oktober 2025;
2. De Algemene Inkoopvoorwaarden gemeente Lelystad 2019 in te trekken met ingang van 1 oktober 2025.

3.2 Stemadvies onderhandelaarsakkoord Aanvullend Zorg en Welzijnsakkoord VNG ledenraadpleging

Voor de VNG is het sluiten van het Hoofdlijnenakkoord Ouderenzorg (HLO) randvoorwaardelijk verbonden aan het AZWA, gelet op de nauwe verwevenheid van de afspraken van deze akkoorden. De VNG zal beide akkoorden in één totaalpakket, inclusief de uitkomsten van de uitvoeringstoets, aan de leden ter stemming brengen. De gemeenten Lelystad, Almere, Dronten, Noordoostpolder en Urk, hebben onderling afgesteld om te komen tot een eensluidend positief stemadvies.

Besluit:

In te stemmen met de AZWA, HLO en de uitvoeringstoets tijdens de schriftelijke ledenraadpleging van de VNG, gedurende de periode 10 september t/m 22 oktober 2025.

3.3 Subsidie veiligheidsorganisatie Portelum

Het Portelum ontvangt een eenmalige bijdrage voor de bekostiging van de interne veiligheidsorganisatie. Dit is de uitkomst na diverse gesprekken die gevoerd zijn tussen de school zelf, de politie en de gemeente. Het Portelum heeft een verzoek tot structurele financiering ingediend. Daar wordt geen gehoor aan gegeven, omdat het gemeentelijke uitgangspunt is dat het Portelum zelf verantwoordelijk is voor de financiering van haar interne veiligheidsorganisatie. Door deze eenmalige bijdrage ontstaat tijd en ruimte voor Portelum om zelf en met belangrijke partners toe te werken naar een duurzaam bestendige situatie.

Besluit:

Een incidentele subsidie te verlenen aan Stichting voor Voortgezet Onderwijs Lelystad van €75.000,- met een looptijd van 1 januari 2025 tot en met 31 december 2025 ten behoeve van eenmalige ondersteuning van de veiligheidsorganisatie PorteuM.

4

Voorstellen B-procedure

4.1

Houtbouw Pact MRA 2025-2030

Het college heeft besloten om het Houtbouw Pact MRA 2025-2030 te sluiten en de in het pact genoemde afspraken als gemeente na te komen. Concreet betekent dit een inspanningsverplichting om bij te dragen aan het bereiken van de 20%-ambitie van de MRA. De ambitie is om binnen het totale gebied van de MRA ten minste 20% van de nieuwbouw van woningen in houtbouw/biosbased bouw uit te voeren. Deze beoogde 20% is een gezamenlijke optelsom van de gehele MRA, met projecten uit grote én kleinere gemeenten. Elke gemeente kan aan de ambitie bijdragen, ook als de betreffende gemeente niet in staat is op eigen grondgebied 20% van de projecten in houtbouw te realiseren. De Metropoolregio Amsterdam (MRA) heeft het Houtbouw Pact 2025-2030 opgesteld als opvolger van het eerdere convenant MRA Green Deal Houtbouw. Deze had de gemeente Lelystad eerder ook al ondertekent.

Besluit:

1. Het bijgevoegde Houtbouw Pact MRA 2025-2030 met als doel om het aandeel houtbouw en biobased bouw in de nieuwbouwsector op te schalen tot 20% in de aanloop naar 2030 te sluiten.
2. Deze biobased ambitie om op te schalen tot 20% per project af te wegen in relatie tot andere beleidsambities en deze niet standaard op te nemen in gemeentelijke tenders en initiatieven.

Burgemeester

De portefeuillehouder Klimaat & Natuur te machtigen om het Houtbouw Pact 2025-2030 namens de gemeente Lelystad te ondertekenen.

4.2

Concept-ontwerp omgevingsvisie Lelystad 2050

In opdracht van de raad heeft het college van B&W een concept Ontwerp-Omgevingsvisie (hierna Ovi) voorbereid. De raad heeft hierbij meegegeven inzichtelijk te maken welk ruimtelijk beslag een schaa sprong van Lelystad met zich zou brengen en hoe dit de stad kan versterken. Met het nu voorliggende concept Ontwerp wordt hieraan invulling gegeven. Bij de totstandkoming van dit concept Ontwerp is het gesprek gezocht met de raad, Lelystedelingen en stakeholders in een on- en off line participatietraject. De bevindingen hiervan zijn samen met de uitkomsten van het stedenbouwkundig ontwerptraject en de analyse uit de Omgevingseffectrapportage verwerkt in dit concept Ontwerp. Het college zet nu graag de volgende stap naar ter inzageleging van dit concept-Ontwerp.

Besluit:

De raad voor te stellen om:

1. In te stemmen met de uitwerking in beeld en woord van het scenario “kwalitatief verdichten” zoals voorgesteld in bijgaande concept-ontwerp Omgevingsvisie, waarbij de volgende belangrijke keuzes zijn;
 - a. Iedere interventie dient de bestaande stad te versterken.
 - b. De verdere ontwikkeling van Lelystad vindt plaats ten westen van de A6.
 - c. Te kiezen op stadsniveau voor meer verdichting/hoogbouw.
 - d. De historie van de stad te respecteren en te waken voor herkenbaarheid.

2. De concept Ontwerp-Omgevingsvisie Lelystad 2050 inclusief bijlagen vrij te geven voor ter inzagelegging voor de duur van zes weken met ingang van 15 oktober 2025.

4.3

Uitvoering motie Dakloze arbeidsmigranten

De raad heeft op 25 maart 2025 een motie aangenomen over een structurele aanpak voor dakloze EU-arbeidsmigranten in Lelystad. Het college heeft onderzocht hoe andere gemeenten pilots voor kortdurende opvang van dakloze EU burgers hebben vormgegeven. Ook is binnen de Regio Flevoland de intentie uitgesproken om samen te werken op dit onderwerp. Dit wordt in het komende jaar verder onderzocht.

Het college informeert de raad met een informatienota.

Besluit:

De raad te informeren over de uitvoering van de motie vreemd 'Structurele aanpak voor dakloze EU-arbeidsmigranten in Lelystad' door middel van de bijgevoegde informatienota.

4.4

Scenariokeuze aanbesteding nieuwbouw poppodium

Met het raadsakkoord 2022 – 2026 is besloten bestaande culturele voorzieningen te behouden en nieuwe initiatieven te faciliteren die passen bij de inwoners van de stad en bij de groeiambitie naar een aantrekkelijke stad van 100.000 inwoners. Het gaat dan onder meer om voorzieningen in het centrum om het Theaterkwartier te versterken.

Bij de vaststelling van de programmabegroting 2025 heeft de gemeenteraad bij motie M07 besloten het college op te roepen een verkenning te doen naar de (on)mogelijkheden om het Agoratheater en nieuwe poppodium te combineren tot een geïntegreerde voorziening, met daarbij opties voor de uitbouw van het volledige theatercomplex en ook andere mogelijkheden alternatieven in het centrum mee te nemen.

De grond van de beoogde locatie achter het Agoratheater is momenteel eigendom van een projectontwikkelaar die op het plot een horecapaviljoen wil gaan ontwikkelen. De ontwikkelaar heeft zich bereid getoond om medewerking te verlenen aan de ontwikkeling van het poppodium op de locatie. Op grond van een juridische analyse met betrekking tot de aanbestedingsrechtelijke en staatssteunrechtelijke risico's geeft het college voorkeur aan het scenario waarbij de gemeente de grond koopt en de bouw zelf aanbesteedt.

Besluit:

1. Te kiezen voor het aanbestedingsscenario 'Aankoop' voor de realisatie van een poppodium aan het Agorahof.
2. Op grond van artikel 87 Gemeentewet juncto artikel 5.1 lid 2 onder b onder van de Wet open overheid (Woo) geheimhouding op te leggen aan bijlage; 'analyse aanbestedingsrechtelijke en staatssteunrechtelijke risico's en de geheimhouding op te heffen met ingang van tot en met het moment waarop dit niet nodig wordt geacht.

4.5

Inkoop lokale jeugdhulp deel 1

De gemeente moet jeugdhulp beschikbaar stellen aan jeugdigen die daar aanspraak op maken. Omdat de huidige contracten voor lokale jeugdhulp aflopen zal de gemeente een aanbesteding starten om tot nieuwe contracten te komen. De aanbesteding zal in lijn met het 'Koersdocument Jeugdzorg' en het uitvoeringsprogramma 'Samen voor de Jeugd Lelystad 2025-2028' worden

ingestoken. Het uitgangspunt is een sterke samenleving, waarin het gezin in de lead is, ondersteund door een netwerk, en effectieve en duurzame hulp in.

De gemeente gaat ervanuit dat indien de kennis en expertise van de aanbieders eerder ingezet wordt, dat toegewerkt kan worden naar een toekomstbestendige samenleving waarbij minder jeugdigen jeugdhulp nodig hebben. Dit is de beweging die de gemeente wil en waar de gemeente op inzet. De gemeente wil deze transitie graag samen met gecontracteerde partijen mogelijk maken. In het inkooptraject zal daarom ruimte zijn om zaken die nu nog niet kunnen worden vormgegeven, op een later moment in de transitie kunnen worden vastgelegd.

Op deze wijze hoopt de gemeente de gewenste transitie met gecontracteerde partijen mogelijk te maken.

Besluit:

1. De bijgevoegde 'Inkoopstrategie lokale jeugdhulp 2026 en verder deel 1' vast te stellen;
2. Op grond van artikel 87 Gemeentewet juncto artikel 5.1 lid 1 en lid 2 onder b en f van de Wet open overheid (Woo) geheimhouding op te leggen op de inkoopstrategie tot en met het moment waarop de aanbesteding definitief gegund is (gepland op vrijdag 12 december 2025);
3. De raad hierover te informeren doormiddel van de bijgevoegde informatienota.

Aldus vastgesteld in de vergadering van 23 september 2025,

De secretaris