

Besluitenlijst College

Datum	16-12-2025
Tijd	11.00 – 12.00 en 13.00 – 13.30 uur
Locatie	Collegekamer
Voorzitter	Burgemeester A.E.H. Baltus
Aanwezigen	Wethouders Grimbergen, Kruis, Van Dijk, Messelink-Dijkstra, gemeentesecretaris Swart en bestuurssecretaris Pjetri

2 Besluitenlijst 9 december 2025

Besluit:

Vast te stellen.

3 Voorstellen A-procedure

3.1 Benoeming bestuurder Welzijn Lelystad

Mevrouw H. Dijkhuis wordt benoemd als lid van de Raad van Toezicht van Stichting Welzijn Lelystad.

Besluit:

Mw. H. Dijkhuis namens de gemeente Lelystad te benoemen als lid van de Raad van Toezicht van Stichting Welzijn Lelystad voor de periode 01-01-2026 tot en met 31-12-2029.

3.2 Benoeming leden Cliëntenraad Sociaal Domein

Het college heeft besloten om C. Vermeulen, E. Marseille, C. van der Laan en L. Fer te benoemen tot lid van de Cliëntenraad Sociaal Domein (hierna Cliëntenraad). Ook heeft het college besloten om W. Hijmissen, U. Uil en E. Fernandez te herbenoemen tot lid van de Cliëntenraad voor een tweede termijn. De Cliëntenraad is het formele adviesorgaan van het college voor Wmo, Jeugdwet en Participatiewet zoals bedoeld in de [Verordening cliëntenparticipatie sociaal domein Lelystad 2019](#). De leden van de Cliëntenraad worden volgens de Verordening Cliëntenparticipatie Sociaal Domein Lelystad 2019 (her)benoemd door het college.

Besluit:

1. C. Vermeulen, E. Marseille, C. van der Laan en L. Fer met ingang van 16 december 2025 te benoemen als lid van de Cliëntenraad Sociaal Domein Lelystad voor de periode van maximaal 4 jaar;
2. W. Hijmissen, U. Uil en E. Fernandez met ingang van 16 december 2025 te herbenoemen als lid van de Cliëntenraad Sociaal Domein Lelystad voor de periode van maximaal 4 jaar;
3. De besluiten bekend te maken middels verzending van bijgevoegde benoemingsbesluit aan C. Vermeulen (bijlage 1), E. Marseille (bijlage 2), C. van der Laan (bijlage 3) en L. Fer (bijlage 4) W. Hijmissen (bijlage 5), U. Uil (bijlage 6), E. Fernandez (bijlage 7), en informatiebrief aan de Cliëntenraad Sociaal Domein (bijlage 8).

3.3 Subsidievaststelling GO! Kinderopvang

In 2023 en 2024 zijn in het kader van het onderwijsachterstandenbeleid subsidies verleend aan partners die voor- en vroegschoolse educatie aanbieden. Het doel van dit gemeentelijke beleid is het bieden van gelijke kansen aan kinderen van 0-12 jaar, die een risico lopen op een onderwijsachterstand en

daarvoor een VVE-indicatie hebben gekregen van het consultatiebureau. GO! Kinderopvang heeft in 2024, op basis van de regeling peuteropvang en onderwijskansenbeleid, een subsidie aangevraagd voor het uitvoeren van activiteiten, op de kinderopvang, gericht op het voorkomen van mogelijke ontwikkelingsachterstanden. Hierin is onderscheid gemaakt tussen peuteropvang en VE.

Besluit:

1. Een subsidie voor 2023 van in totaal €1.375.051 aan GO! Kinderopvang vast te stellen, in het kader van de regeling Peuteropvang en Onderwijsachterstandenbeleid Lelystad 2023, waarvan het bedrag bestaat uit:
€ 889.089 voor beschikbare plaatsen peuteropvang en VE (dossier 2023/00157);
€ 485.962 voor de uitvoering van passende VE en expertise. (dossier 2023/00158);
2. Een subsidie voor 2024 van in totaal €1.673.024,20 aan GO! Kinderopvang vast te stellen, in het kader van de regeling Peuteropvang en Onderwijsachterstandenbeleid Lelystad 2024 (dossier 2024/00170).
3. Een bedrag van in totaal € 1.638.042 terug te vorderen; opgebouwd uit;
€ 787.938,20 (2023/00157);
€ 200.985,00 (2023/00158);
€ 649.118,80 (2024/00170).
4. DAEB (Dienst Algemeen Economisch Belang) vast te stellen als voldaan.

3.4

Wijzigingsbesluit subsidieregeling Woningverbetering Lelystad oost

Het college heeft besloten om in te stemmen met het Wijzigingsbesluit van de Subsidieregeling 'Woningverbetering Lelystad-Oost'. Met dit besluit wordt de subsidieaanvraag periode verlengd, wat ertoe leidt dat de particuliere woningeigenaren die al in het begeleidingsproces voor aan aanvraag zitten aanspraak kunnen maken op de subsidieregeling.

Besluit:

De subsidieregeling "Woningverbetering Lelystad-Oost" te wijzigen conform het bijgevoegde wijzigingsbesluit.

3.5

Subsidieregeling buurthuizen Lelystad 2026

De huidige subsidie regeling voor buurthuizen is vastgesteld in 2016. Met de vaststelling van de Subsidieregeling buurthuizen Lelystad 2026 is de oude regeling herijkt.

Besluit:

De bijgevoegde Subsidieregeling buurthuizen Lelystad 2026 vast te stellen.

3.6

Procesafspraken Campus Midden

De gemeente Lelystad en de ontwikkelaar hebben duidelijke afspraken gemaakt over het proces, zodat het project goed doorgaat. Hierdoor wordt het ontwikkelproces verbeterd en de kans op vertraging in de uitvoering verkleind. Deze afspraken verduidelijken de eerder gemaakte afspraken in de KRO en de tender. De gemeente zal toezien op naleving van deze afspraken

Besluit:

Met de bijgevoegde procesafspraken Campus Midden (Bijlage 1) tussen de gemeente en de ontwikkelaar Verwelius akkoord te gaan.

3.7

Besluitpunten AvA OMALA AGC

Het college stemt in met de voorgestelde herziene grondexploitatie 2025 en het jaarplan 2026. Jaarlijks worden de financiële ramingen geactualiseerd ten behoeve van de continuïteit van de onderneming.

Besluit:

1. In te stemmen met het verzoek tot schriftelijke besluitvorming buiten de Algemene vergadering van Aandeelhouders (AvA) OMALA N.V. in plaats van een fysieke vergadering en de volgende standpunten in te nemen met betrekking tot de geagendeerde onderwerpen (a en b) en de daarbij horende bijlagen.
2. In te stemmen met de herziene grondexploitatie 2025 van OMALA/ AGC conform artikel 29.7 van de statuten van OMALA NV, waarbij de voorwaarde geldt dat alle aandeelhouders unaniem instemmen.
3. In te stemmen met het jaarplan 2026 inzake OMALA AGC en LAB Beheer conform artikel 29.7 van de statuten van OMALA NV, waarbij de voorwaarde geldt dat alle aandeelhouders unaniem instemmen.

3.8

Compensatie budgetten voor de kostenstijgingen 2025 en 2026

Binnen de gemeentebegroting wordt er rekening gehouden met de structurele doorwerking van stijgende lonen en prijzen. Nu de programmabegroting 2026 – 2029 is vastgesteld worden de eerder gereserveerde middelen toebedeeld aan de diverse budgetten, zodat er afdoende dekking beschikbaar is voor het verwachte kostenniveau.

Besluit:

1. Ter compensatie van de gestegen kosten in 2025 / 2026 de volgende bedragen beschikbaar te stellen vanuit de daarvoor binnen de gemeentebegroting gereserveerde stelposten:
 - a. Uit de stelpost 'gesubsidieerde instellingen' een bedrag van €814.365 structureel met ingang van 2026 voor het compenseren van de begrotingssubsidies en subsidieregelingen.
 - b. Uit de stelpost 'dekking hogere kapitaallasten' een bedrag van €21.516 in 2027, €59.854 in 2028 en €98.052 met ingang van 2029 voor het actualiseren van de reeds geraamde investeringskredieten voor toekomstige realisatie van de Sporthal Rietlanden III, Fietsparkeren Station en het Poppodium.
 - c. Uit de stelpost 'indexatie materiële budgetten' een bedrag van €1.540.776 in 2025, €7.097.528 in 2026, €7.112.422 in 2027, €7.134.387 in 2028, €7.167.648 in 2029 en €7.182.195 met ingang van 2030 voor actualisatie van de budgetten binnen de gemeentebegroting welke aan prijsstijgingen onderhevig zijn.

3.9

Aanwijsbesluit Wet Modernisering Elektronisch Bestuurlijk Verkeer gemeente Lelystad

Het recht om elektronisch berichten* aan een bestuursorgaan te sturen ziet op de volgende typen officiële berichten:

1. Een bericht dat deel uitmaakt van een procedure over een besluit. Hiertoe behoren in elk geval maar niet uitsluitend:
 - a. Aanvraag voor een besluit van een bestuursorgaan (artikel 4:1 Awb);
 - b. Een aanvulling (artikel 4:5 Awb);
 - c. Een ingebrekestelling (artikel 4:17 Awb);
 - d. Een zienswijze en bedenkingen (artikel 3:15, 4:7 Awb);
 - e. Een bezwaarschrift (artikel 6:4 Awb);
 - f. Verzoek om informatie bij een bestuursorgaan omtrent een lopende procedure inzake een besluit;
 - g. Vraag aan een bestuursorgaan met betrekking tot een procedure inzake een besluit

Besluit:

Het college en de burgemeester, ieder voor hun eigen bevoegdheden, besluiten:
Het Aanwijzingsbesluit elektronische kanalen gemeente Lelystad vast te stellen, conform bijgevoegd aanwijzingsbesluit - inclusief overzicht aangewezen kanalen producten/diensten.

3.10

Beslissing op bezwaarschrift NS nachttrein

Het college heeft besloten om, conform het advies van de onafhankelijke Commissie bezwaarschriften, het bezwaar van de NS niet-ontvankelijk te verklaren. Het bezwaar was gericht tegen het besluit om subsidie te verlenen aan Arriva voor een nachttreinverbinding tussen Zwolle-Schiphol met tussenstops in Lelystad, Almere en Amsterdam centraal, voor de jaren 2025 en 2026. De nachttrein is een gezamenlijk initiatief van de gemeenten Almere en Lelystad. Dit betekent dat het subsidiebesluit voor de nachttreinverbinding in stand blijft.

Besluit:

1. Conform het advies van de Commissie Bezwaarschriften het bezwaar van de naamloze vennootschap N V. Nederlandse Spoorwegen en de besloten vennootschap NS Reizigers BV (samen: NS), gericht tegen het besluit van 12 maart 2025 met dossiernummer 2025/00159, niet-ontvankelijk te verklaren en het bestreden besluit ongewijzigd in stand te laten.
2. Het verzoek van NS om proceskostenvergoeding af te wijzen.
3. Ten overvloede in te gaan op de bezwaren van NS en te concluderen dat deze ongegrond zijn.

3.11

Vaststellingsovereenkomst Flevogolfresort

Bewoners, eigenaar en gemeente zijn al een aantal jaren met elkaar in discussie over de gewenste ontwikkeling voor het woongebied Flevogolfresort. Eigenaar Flevo Golf Resort B.V. wenste in eerste instantie 138 woningen toe te voegen aan het gebied met als gevolg dat er geen ruimte meer over zou blijven voor een volwaardige golfbaan. De gemeente Lelystad heeft zich over dit voornemen uitgesproken en hier geen medewerking aan verleend. In reactie daarop is de golfbaan gedurende twee jaar gesloten geweest en buiten gebruik geraakt. Samen met de bewoners, de golfclub en de eigenaar/ontwikkelaar heeft de gemeente daarna gewerkt aan een oplossing. Hieruit is een zogenaamde 'kansrijke variant' ontstaan die door de raad op 24 september 2024 is omarmd en als opdracht aan het college is meegegeven. De werkzaamheden die uit de 'kansrijke variant' voortvloeien, zijn inmiddels allemaal opgepakt en grotendeels uitgevoerd. Alleen de procedures rond de vergunningverlening voor de bouw van de 44 grondgebonden woningen moet nog worden doorlopen. De verwachting is dat rond het einde van het eerste kwartaal 2026 alle documenten zijn getekend en overdrachten afgerond. Volgens een voorlopige planning start de nieuwbouw in het tweede kwartaal van 2026. De eindoplevering van het plangebied staat gepland voor 2029.

Besluit:

1. De bijgevoegde vaststellingsovereenkomst Flevo golf resort inclusief de daarbij behorende bijlagen aan te gaan.

De Burgemeester:

2. Op grond van het bepaalde in artikel 171 lid 2 Gemeentewet, de portefeuillehouder 'ruimtelijke ontwikkeling' te machtigen om de in beslispoint 1 bedoelde vaststellingsovereenkomst te ondertekenen.

3.12**Begroting G40 Stedennetwerk 2026**

Het college heeft besloten om in te stemmen met de begroting 2026 van het G40 Stedennetwerk

Besluit:

1. In te stemmen met de begroting 2026 van het G40 Stedennetwerk, waarbij het contributiebedrag wordt geïndexeerd met 2,5% naar € 0,23 per inwoner;

3.13**Vaststellen subsidie Welzijn 2024**

Het college stelt de subsidies van 2024 aan Welzijn vast. In 2024 heeft Welzijn voor verschillende werkzaamheden subsidie ontvangen. Welzijn vervult een brede rol in het vormgeven van de ondersteuningsstructuur binnen de WMO, zo zijn actief op jeugdwelzijn, vrijwilligerswerk, ouderenzorg en in de Sociaal Wijkteams. Welzijn heeft hun taken volgens de afspraken uitgevoerd en dus kan de subsidie nu worden vastgesteld.

Besluit:

1. De aan de stichting Welzijn Lelystad verleende subsidie 'Reguliere activiteiten 2024' vast te stellen op € 3.798.554 (beschikking nummer 2024/00097).
2. De aan de stichting Welzijn Lelystad verleende subsidie 'Sociaal Wijkteam 2024' vast te stellen op € 819.906 (beschikking nummer 2024/00099).
3. De aan de stichting Welzijn Lelystad verleende subsidie 'Outreaching buurtwerk 2024' vast te stellen op € 396.900 (beschikking nummer 2024/00104).

3.14**Eigendomsoverdracht schoolgebouw De Veste 18-40**

Het schoolgebouw van de voormalige speciale basisschool De Vogelveste, wordt overgedragen aan het schoolbestuur, Stichting SchOOL, ten behoeve van de huisvesting van De Taalschool. Hiermee wordt het schoolbestuur juridisch eigenaar van het schoolgebouw en is ze verantwoordelijk voor de kosten van onderhoud en beheer van het gebouw. Voor de juridische overdracht is een besluit van het college benodigd. Beoogd wordt dat De Taalschool na de voorjaarsvakantie verhuist naar het schoolgebouw in de Veste.

Besluit:

Het juridisch eigendom van het schoolgebouw en onderliggend terrein gelegen aan De Veste 18-40, 8231 JV te Lelystad, kadastraal bekend onder nummer 9761 sectie M, aan het schoolbestuur van Stichting SchOOL over te dragen op basis van artikel 103, tweede lid, van de Wet op het primair onderwijs, ten behoeve van de huisvesting van De Taalschool.

3.15**Begroting 2026 Jeugd B.V. / Jeugd Lelystad**

Het college keurt met dit besluit de begroting 2026 van Jeugd Lelystad goed. Jeugd Lelystad voert de toegang en regie naar specialistische jeugdhulp uit voor de gemeente Lelystad.

Besluit:

1. De begroting van Jeugd B.V. / Jeugd Lelystad 2026 goed te keuren;
2. In te stemmen met schriftelijke besluitvorming op grond van artikel 8.9.1 van de statuten van Jeugd B.V. / Jeugd Lelystad.

3.16**Stagnatiekosten levering grond Veld VI**

Het college heeft besloten om de kosten die door een onvoorziene vertraging in de grondlevering bij Centrada zijn ontstaan, te vergoeden.

Besluit:

1. De door Centrada gevorderde kosten in het kader van de vertraagde grondlevering te vergoeden.
2. De overeengekomen stagnatiekosten ten laste te brengen van de grondexploitatie Theaterkwartier.
3. Op grond van artikel 87 Gemeentewet juncto artikel 5.1 lid 2 onder f van de Wet open overheid (Woo) geheimhouding op te leggen op bijlage 1 Specificatie stagnatiekosten.

3.17

Overzichtskaart Noordersluis

De gemeente Lelystad ontvangt met enige regelmaat verzoeken van ondernemers gevestigd op het bedrijventerrein Noordersluis om aangrenzende gemeentelijke groenstroken te verwerven. Verzoeken worden conform de vastgestelde overzichtskaart beoordeeld

Besluit:

De bijgevoegde overzichtskaart bedrijventerrein Noordersluis vast te stellen.

3.18

Naamgeving openbare ruimte tijdelijke huisvesting nabij Torenavalkweg

Het college heeft in de vergadering van 16 december 2025 besloten om de benaming van openbare ruimte (straten) vast te stellen voor twee locatie waarvoor een omgevingsvergunning is aangevraagd voor het realiseren van tijdelijke arbeidsmigranten huisvesting. Met dit besluit wordt tijdige naamgeving openbare ruimte bewerkstelligd. Op de locatie nabij de Torenavalkweg zullen de volgende 7 straten worden vastgesteld: Akkervogelstraat, Bosvogelstraat, Erfvogelstraat, Heidevogelstraat, Moerasvogelstraat, Tuinvogelstraat, Weidevogelstraat. Voor de locatie van de tijdelijke campus nabij de Minervaweg is de naam Minervaplein vastgesteld.

Besluit:

1. Het advies van de commissie naamgeving openbare ruimte over te nemen en de voorgestelde benaming vast te stellen voor de volgende openbare ruimten, nabij Torenavalkweg:
 - Akkervogelstraat
 - Bosvogelstraat
 - Erfvogelstraat
 - Heidevogelstraat
 - Moerasvogelstraat
 - Tuinvogelstraat
 - Weidevogelstraat
2. Het advies van de commissie naamgeving openbare ruimte over te nemen en de voorgestelde benaming vast te stellen voor een openbare ruimte gesitueerd nabij Minervaweg:
 - Minervaplein

4

Voorstellen B-procedure

4.0.1

Feitenrelaas (spoedparafenprocedure besluit d.d. 11 december 2025)

Op dinsdag 2 december jl. publiceerde Follow the Money een artikel met de titel: "Lelystad wil huisvesting voor migranten bouwen naast het Van der Valk Hotel. De wethouder verkoopt de grond onderhands aan Van der Valk Investments – voor ruim 20 miljoen minder dan getaxeerd. Ambtenaren vrezen dat dat

verboden staatssteun is." Mede naar aanleiding van vragen van de PVV en Mooi Lelystad geeft het college middels een raadsinformatie een toelichting op het artikel en gebaseerd op de realiteit.

Besluit:

1. Naar aanleiding van de publicatie van het artikel door Follow the Money (FTM) over de verkoop van grond aan Van der Valk Investments voor het realiseren van de Internationale Campus Lelystad naast het Van der Valk Hotel de raad te informeren door middel van de bijgevoegde informatienota.
2. De schriftelijke vragen van de fracties van Mooi Lelystad, PVV en LL over bovenstaand onderwerp te beantwoorden door middel van de bijgevoegde brieven.
3. Op grond van artikel 87 Gemeentewet juncto artikel 5.1 lid 2 onder f en i van de Wet open overheid (Woo) geheimhouding op te leggen op de bijlagen 1, 2, 3, 4, 5, 6 en 7.

4.0.2 KNVB Campus van de Toekomst (spoed parafenprocedure besluit dd 15 december 2025)

Het college informeert de raad middels een raadinformatienota over het besluit van de KNVB om niet verder met Lelystad in gesprek te gaan.

Besluit:

De raad te informeren over het besluit van de KNVB om niet verder met Lelystad in gesprek te gaan over de KNVB Campus van de Toekomst.

4.1 Beantwoording schriftelijke vragen over de gevolgen van het verkeersbesluit openbare laadpalen

De bijgevoegde antwoordbrief beantwoordt de schriftelijke vragen over de gevolgen van het verkeersbesluit openbare laadpalen naar aanleiding van het gepubliceerde wijzigingsbesluit omtrent laadpalen.

Besluit:

1. De schriftelijke vragen van de fractie Mooi Lelystad ten aanzien van de gevolgen van het verkeersbesluit openbare laadpalen te beantwoorden met bijgevoegde antwoordbrief.

4.2 Beantwoording schriftelijke vervolgvragen AH Voorhof

Door de fractie SP zijn aan het college schriftelijke vragen gesteld over de voorgenomen ontwikkeling van de Albert Heijn aan het Voorhof. Het college heeft kennisgenomen van de bewoners- en ondernemersbrieven, erkent de zorgen en heeft deze beantwoord. De zorgen van de bewoners worden opnieuw betrokken bij het vergunning traject. Maatschappelijk draagvlak wordt breed opgevat en omvat bijvoorbeeld ook de bereikbaarheid en sociale cohesie in relatie tot de supermarkt als voorziening. Het participatietraject richt zich op bewoners die vanuit een publiek belang direct geraakt worden. Plek voor individuele initiatieven op deze locatie is er niet, het optimaliseren van een bestaande voorziening verschilt hier wezenlijk van. Het college heeft geen signalen ontvangen dat uitnodigingen voor de eerste participatiebijeenkomst niet zijn verstuurd door de initiatiefnemer. De positieve grondhouding bij verkoop dient uitsluitend om de initiatiefnemer als belanghebbende in het vergunning traject te kunnen beschouwen en voldoet aan het zorgvuldigheidsbeginsel. Met dit besluit en de antwoordbrief aan de fractie van de SP en de raad worden de gestelde vragen beantwoord.

Besluit:

De schriftelijke vragen van de SP inzake de voorgenomen uitbreiding van de Albert Heijn aan het Voorhof met bijgevoegde brief te beantwoorden.

- 4.3 Beantwoording schriftelijke vragen gemeentelijke parkeergarages**
Leefbaar Lelystad heeft meerdere vragen gesteld over het stadshart en de parkeergarages. Het college heeft deze vragen over de verschillende onderwerpen beantwoord.
- Besluit:*
De schriftelijke vragen van Leefbaar Lelystad te beantwoorden door middel van bijgevoegde antwoordbrief.
- 4.4 Beantwoording schriftelijke vragen over rol WSS**
De fractie van de PVV heeft een aantal schriftelijke vragen gesteld betreffende de rol van de William Schrikker Stichting in Lelystad. Deze zijn door het college, conform de daarvoor vastgestelde procedure, beantwoord.
- Besluit:*
De schriftelijke vragen van de fractie van de PVV inzake de rol van de WSS (William Schrikker Stichting) in Lelystad te beantwoorden door middel van de bijgevoegde brief.
- 4.5 Beantwoording schriftelijke vragen Overlast door tijdelijke verhuur via uitzendbureaus**
De fractie van Jong Lelystad heeft vragen gesteld over overlast van tijdelijke verhuur via uitzendbureaus. Het college heeft antwoord gegeven op deze vragen.
- Besluit:*
De schriftelijke vragen van de fractie Jong Lelystad door middel van bijgevoegde brief te beantwoorden.
- 4.6 Beantwoording schriftelijke vragen Voedselbank Gezin en Dier**
De fractie van de PVV heeft 26 november 2025 schriftelijke vragen gesteld aan het college van B&W over de locatie van voedselbank Gezin en Dier. De voedselbank kan tot het einde van dit jaar op de huidige locatie blijven en moet daarna een andere plek vinden. Deze hebben ze tot op heden nog niet gevonden.
- Besluit:*
De schriftelijke vragen aangaande Voedselbank Gezin en Dier gesteld door de PVV te beantwoorden door middel van bijgevoegde brief.
- 4.7 Beantwoording schriftelijke vragen Geboortehuis**
De fractie van de PVV heeft aan het college vragen gesteld omtrent de kraamzorg in Lelystad. Het college heeft deze vragen door middel van een brief beantwoord
- Besluit:*
1. De schriftelijke vragen van Partij voor de Vrijheid, die gaan over een mogelijk geboortehuis in Lelystad, te beantwoorden met bijgevoegde brief.
- 4.8 Bestemmingsplan Flevokust Haven Zuid onherroepelijk**
Na de tussenuitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak, 13 augustus 2025, hebben partijen opnieuw overleg gevoerd. Dit overleg heeft geleid tot overeenstemming tussen de betrokken partijen. Nu het bestemmingsplan onherroepelijk is geworden, kan de raad hierover geen besluit meer nemen. Het agendapunt moet daarom van de agenda worden gehaald.

Besluit:

De raad te informeren over de stand van zaken ten aanzien van het bestemmingsplan Flevokust Haven Zuid via bijgevoegde informatienota

4.9 Slotevaluatie raadsakkoord 2022 – 2026

In deze slotevaluatie wordt de gemeenteraad geïnformeerd over de stand van zaken ten aanzien van alle 141 afspraken / ambities die bij de start van deze bestuursperiode overeen zijn gekomen in het raadsakkoord 2022 - 2026.

Besluit:

Aan te houden.

4.10 Hondenbeleid

Het college heeft besloten de actualisatie van het hondenbeleid voor besluitvorming voor te leggen aan de raad. In hoofdlijnen wordt de raad voorgesteld het huidige beleid voort te zetten. Een uitzondering hierop is het voorstel om de gele routes, waar geen opruimplicht geldt, te laten vervallen. Dit leidt tot een vereenvoudiging van de regels en een vermindering van de overlast. Daarnaast heeft de raad in het raadsakkoord 2022 – 2026 in een motie aangegeven om zwemwater voor honden te realiseren en losloopvelden te behouden.

Besluit:

1. Onder voorbehoud van de besluitvorming van de raad, het Aanwijzingsbesluit Hondenkaart Lelystad 2026 vast te stellen, waarbij de huidige hondenkaart als volgt wordt gewijzigd:
 - a. het water van 't Bovenwater wordt aangewezen als zwemwater voor honden;
 - b. de gele uitlaatroutes komen te vervallen.

De raad voor te stellen:

2. Kennis te nemen van de Nota Hondenbeleid Lelystad 2026 en de volgende kernpunten vast te stellen:
 - a. het voortzetten van de drie basisregels;
 - I. Honden moeten aan de lijn;
 - II. Hondenpoep moet opgeruimd worden;
 - III. De eigenaar van een hond heeft altijd een opruimmiddel bij zich.
 - b. het voortzetten van de hondengebiedstypen;
 - c. een keuze te maken om de (gele) uitlaatroutes:
 - I. Te behouden; of
 - II. Te laten vervallen.
 - d. een hondenspeelveld als adoptiemogelijkheid benoemen als onderdeel van Mensen Maken de Buurt;
 - e. handhaving voort te zetten conform het Uitvoeringsprogramma voor Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving (VTHUP).
3. Kennis te nemen van het besluit van het college om onder voorbehoud van de besluitvorming van de raad het Aanwijzingsbesluit Hondenkaart Lelystad 2026 vast te stellen, waarbij de huidige hondenkaart als volgt wordt gewijzigd:
 - a. het water van 't Bovenwater (deels) wordt aangewezen als zwemwater, voor honden;
 - b. de gele uitlaatroutes komen te vervallen.

4.11 Verordening cliëntenparticipatie

De Participatiewet, de Jeugdwet en de Wet maatschappelijke ondersteuning 2015 (Wmo) bepalen dat de gemeenteraad bij verordening regels stelt over de wijze waarop cliënten of hun vertegenwoordigers worden betrokken bij de uitvoering van deze wetten. De huidige vorm van cliëntenparticipatie bestaat sinds 2019. De cliëntenraad sociaal domein (cliëntenraad) adviseert over de genoemde beleidsterreinen. Het opstellen van een nieuwe verordening is noodzakelijk omdat de huidige verordening niet altijd duidelijk is over de taken en bevoegdheden van de cliëntenraad. Het college stelt de raad voor om de bestaande verordening cliëntenparticipatie sociaal domein Lelystad 2019 te actualiseren.

Besluit:

1. De raad voor te stellen de bijgevoegde Verordening cliëntenparticipatie sociaal domein Lelystad 2026 vast te stellen.
2. Bijgaande brief met de reactie van het college op het advies over de Verordening cliëntenparticipatie sociaal domein Lelystad 2026 aan de Cliëntenraad Sociaal Domein te verzenden.

4.12

Meerjarenraming Openbare Ruimte KSP 2025

Op basis van door de gemeenteraad vastgestelde kwaliteitsambities, laat het college eens in de vijf jaar een onderzoek doen naar het financieel duurzaam in stand houden van de openbare ruimte. Dit onderzoek fungeert als een verantwoording naar de gemeenteraad. In dit onderzoek wordt op basis van door de gemeenteraad vastgestelde beleidskaders een theoretische kostprijsberekening gemaakt van de onderhoudskosten welke vervolgens vergeleken wordt met de middelen in de begroting en de stand van de voorzieningen. De meerjarenraming 2025, opgesteld op basis van de begroting 2024, laat in saldo een positief verschil zien van € 195.000 (0,6%) ten opzichte van de begroting. De conclusie van het onderzoek is dat de beschikbare middelen, ook gezien de stand van de voorzieningen, op de lange termijn toereikend zijn voor het beheer en onderhoud van de openbare ruimte in de gemeente Lelystad

Besluit:

Kennis te nemen van de Meerjarenraming KSP 2025 en op basis van de hierin opgenomen adviezen de volgende besluiten te nemen:

1. Jaarlijkse actualisatie van de begroting, bij de kadernota, op areaaluitbreidingen (dagelijks- en groot onderhoud) in de openbare ruimte.
2. Actualisatie van de beheerplannen Openbare Ruimte, in de komende planperiode, waarbij in de financiële paragraaf uniformiteit wordt nagestreefd.
3. De projecten groot onderhoud, in 2026 voor de begroting 2027, te screenen op vervangingsinvesteringen.
4. De raad, door middel van de bijgevoegde informatienota, te informeren over het resultaat van de Meerjarenraming KSP 2025 en de borging van de bezuinigingsvoorstellen in de begroting:
 - 34; Kwaliteit openbare ruimte € 1.000.000
 - 37; Inperken directieketen € 25.000
 - 38; Werkzaamheden niet meer in de nacht € 70.000

4.13

Verwerving Meerkoetenweg 9

De gemeente heeft besloten het perceel + opstallen aan de Meerkoetenweg 9, de voormalige locatie van Boer Kok, strategisch aan te kopen voor een bedrag van € 975.000. De gemeente neemt hiermee een voorschot op de verwachte toekomstige ontwikkelingen die in dit gebied (gaan) spelen. De koopsom is marktconform en tot stand gekomen na het voeren van onderhandelingen met de

eigenaar van het pand. Wat de gemeente precies met het perceel gaat doen, zal de komende periode worden onderzocht

Besluit:

Het college besluit:

1. Het perceel aan de Meerkoeten weg 9 aan te kopen als strategische verwerving voor een bedrag van € 1.000.000 incl. kosten koper binnen de bij de Nota grondbeleid 2023 hiervoor verstrekte kredietruimte;
2. Om op basis van de concept koopovereenkomst Meerkoetenweg 9 een koopovereenkomst inzake Meerkoetenweg 9 aan te gaan met Level One Bio B.V. en de wethouder 'gemeentelijk vastgoed' volmacht te verlenen op ondergeschikte punten de concept koopovereenkomst te wijzigen;
3. Bij de programmabegroting 2027-2030 een onontkoombaar voorstel in te dienen voor de aanvraag van een benodigd investeringskrediet en budget voor de aan de aankoop verbonden structurele lasten en baten, die gebaseerd zijn op een nog door de raad te bekrachtigen afschrijvingstermijn;
4. De raad met de bijgevoegde informatienota te informeren over deze strategische verwerving.

De burgemeester:

1. Wethouder 'gemeentelijk vastgoed' op grond van artikel 171 lid 2 van de Gemeentewet te machtigen voor het ondertekenen van de koopovereenkomst;

4.14

Verwerving Neringpassage 75

De gemeente heeft besloten het pand Neringpassage 75, waarin Café Schippers wordt geëxploiteerd, proactief aan te kopen voor een bedrag van € 330.000. De gemeente neemt hiermee, na de aankoop van Neringpassage 73 eerder dit jaar, verder de regie in handen om dit deel van het centrum een nieuwe impuls te kunnen geven. De koopsom is marktconform en tot stand gekomen na het voeren van onderhandelingen met de eigenaar van het pand. Wat de gemeente precies met het pand gaat doen zal de komende periode worden onderzocht.

Besluit:

Het college besluit:

1. Het pand aan de Neringpassage 75 aan te kopen als proactieve verwerving voor een bedrag van € 340.000 incl. kosten koper binnen de bij de Nota grondbeleid 2023 hiervoor verstrekte kredietruimte;
2. Om op basis van de concept koopovereenkomst Neringpassage 75 een koopovereenkomst inzake Neringpassage 75 aan te gaan met dhr. Van Rooijen en de wethouder 'gemeentelijk vastgoed' volmacht te verlenen op ondergeschikte punten de concept koopovereenkomst te wijzigen;
3. Bij de programmabegroting 2027-2030 een onontkoombaar voorstel in te dienen voor de aanvraag van een benodigd investeringskrediet en budget voor de aan de aankoop verbonden structurele lasten en baten, die gebaseerd zijn op een nog door de raad te bekrachtigen afschrijvingstermijn;
4. De raad met de bijgevoegde informatienota te informeren over deze proactieve verwerving.

De burgemeester:

1. Wethouder 'gemeentelijk vastgoed' op grond van artikel 171 lid 2 van de Gemeentewet te machtigen voor het ondertekenen van de koopovereenkomst;

4.15

Uitvoeringsplan Stadsmarketing

De gemeente Lelystad gaat actief aan de slag met stadsmarketing. Lelystad is een volwaardige stad en kent tegelijkertijd een aantal belangrijke opgaven. Passend bij die opgaven wil Lelystad zich beter positioneren als aantrekkelijke stad voor inwoners, ondernemers en bezoekers. Dat gebeurt via vier programmalijnen: Stad & Samenleving, Stad & Beleving, , Stad & Groei en Stad & Uitstraling. Deze uitwerking sluit aan op de marketingvisie, die de gemeenteraad in april 2025 heeft vastgesteld. Samen met partners en inwoners start er een participatieproces voor een nieuwe stadsstijl en/of huisstijl. Die nieuwe stijl moet tijdloos zijn, passen bij het verhaal van Lelystad en zorgen voor meer stadstrots.

Besluit:

1. Actief uitvoering te geven aan de positionering van Lelystad;
2. Daarvoor te kiezen voor de programmalijnen;
Programmalijn 1: Stad en Samenleving;
Programmalijn 2: Stad en Beleving;
Programmalijn 3: Stad en Groei;
Programmalijn 4: Stad en Uitstraling;
3. Te starten met een participatieproces om een nieuwe stadsstijl en/of huisstijl te ontwikkelen;
4. Het participatieproces zorgvuldig te doorlopen met belangrijke stakeholders - waaronder de gemeenteraad.
5. De raad te informeren door middel van de bijgevoegde informatienota.

4.16

Lelystad Fietsstad

De raad heeft in haar raadsakkoord de ambitie uitgesproken tot één van de beste fietssteden te behoren. Hiervoor is in 2024 een plan van aanpak opgesteld en op basis daarvan is in 2025 een uitvoeringsprogramma vastgesteld. De maatregelen uit het plan van aanpak Lelystad Fietsstad worden voor een groot deel uitgevoerd in bestaande projecten. Zo is op verschillende locaties het (hoofd)fietsnetwerk heringericht en/of uitgebreid en wordt er bij groot onderhoudsprojecten rekening gehouden met aanpassingen ter verbetering van de fietspaden. Daarnaast is een deel van het beschikbaar gestelde budget besteed aan onderzoek naar de vindbaarheid van het fietsnetwerk en het verbeteren van de verkeersveiligheid op donkere fietspaden. In 2026 zal de rest van het budget worden besteed aan het uitvoeren van maatregelen ten aanzien van de vindbaarheid van het fietsnetwerk. De gemeenteraad wordt met een informatienota op de hoogte gebracht wat er tot nu toe al is gerealiseerd om het fietsen te verbeteren in Lelystad en welke werkzaamheden op de planning staan. In deze informatienota worden ook de toezegging toegelicht welke een samenhang hebben met Lelystad Fietsstad.

Besluit:

De raad te informeren over de stand van zaken ten aanzien van het uitvoeringsprogramma Lelystad Fietsstad en de daarmee samenhangende toezeggingen via bijgevoegde informatienota

4.17

Strategische Uitvoeringsagenda Flevoland 2026-2027

Het college stemt in met de 100% versie van de Strategische Uitvoeringsagenda Flevoland 2026- 2027. De afgelopen periode is gewerkt aan de actualisatie van de uitvoeringsagenda. Dit heeft in eerste instantie geleid tot een 95% versie waar in mei vanuit het Lelystadse college op is gereageerd. De opmerkingen vanuit de verschillende overheden uit de regio en van het Rijk zijn verwerkt in de 100% versie van de uitvoeringsagenda. Na instemming bij de dagelijkse besturen van de gemeenten, provincie Flevoland en waterschap Zuiderzeeland gaat deze ter goedkeuring naar het BO Rijk Regio in januari 2026.

Besluit:

1. In te stemmen met de 100% versie van de Strategische Uitvoeringsagenda Flevoland 2026-2027;
2. Deze ter goedkeuring aan het BO Rijk Regio van 12 januari 2026 voor te leggen.

4.18

Jaarverslag Leerplicht en DSP 2024-2025

Ieder jaar ontvangt de raad in Q4 een jaarverslag van de afdeling leerplicht en Doorstroompunt. Het jaarverslag is bedoeld om informatie te verschaffen over het gevoerde beleid, de effecten en toekomstige ontwikkelingen ten aanzien van leerplicht, verzuim en voortijdig schoolverlaten (vsv). Het College is volgens artikel 25 van de Leerplichtwet verplicht de raad te informeren over het gevoerde leerplichtbeleid en de resultaten daarvan

Besluit:

1. Het Jaarverslag Leerplicht en Doorstroompunt 2024-2025 vast te stellen.
2. De raad conform artikel 25 van de Leerplichtwet te informeren over de uitvoering van het leerplichtbeleid en Doorstroompunt-activiteiten door middel van de bijgevoegde informatienota.

4.19

Ontwikkelingen samenwerking Sociaal Domein Flevoland

Op 30 september 2025 informeerden wij de raad over de inhoud van het adviesrapport van een deskundigencommissie over het verbeteren van de regionale gemeentelijke samenwerking voor de jeugdhulp in Flevoland. Als vervolg hierop is inmiddels door de vijf colleges overeenstemming bereikt over de intentieovereenkomst op basis waarvan in 2026 de hernieuwde Gemeenschappelijke Regeling (GR) zal worden uitgewerkt. Met deze raadsinformatiebrief wordt de raad verder geïnformeerd

Besluit:

De raad te informeren over de stand van zaken regionale samenwerking Sociaal Domein Flevoland door middel van de bijgevoegde brief.

4.20

Wijziging verordening onroerende zaakbelastingen 2026

Gebleken is dat het tarief voor de woningen voor het belastingjaar 2026 niet juist is bepaald. Nu het herwaarderingsproces is afgerond blijkt dat er voor de woningen sprake is van een gemiddeld waarde stijgingspercentage van 12,5%. Daarmee kan het tarief voor de heffing OZB woning naar beneden bijgesteld worden.

Besluit:

1. De raad met de bijgevoegde informatienota te informeren over het te wijzigen tarief OZB woningen voor het belastingjaar 2026.

4.21

Verwervingsstrategie hoogspecialistische jeugdhulp Utrecht-Flevoland-Utrecht

Besluit:

Aan te houden.

4.22

Informatie Schateiland

Perssamenvatting: Het bestuur van Stichting Schateiland Waterwijk heeft aangegeven te willen stoppen en vroeg de gemeente Lelystad om ondersteuning bij de afwikkeling en voortzetting van de activiteiten. Omdat het college groot belang hecht aan het behoud van de speeltuin en de maatschappelijke rol die deze vervult, is besloten dat Welzijn Lelystad het beheer overneemt. Vanuit een

coördinerende rol zal Welzijn Lelystad samen met vrijwilligers en buurtbewoners de activiteiten voortzetten, terwijl de financiële situatie van de stichting zorgvuldig wordt afgewikkeld en opdrachtkaders voor een duurzame overname worden opgesteld. Hiermee wordt de continuïteit van speeltuin Schateiland voor de wijk en haar inwoners geborgd.

Besluit:

De stand van zaken rondom de toekomst van Stichting Schateiland Waterwijk aan te bieden aan de raad middels een Informatienota.

Aldus vastgesteld in de vergadering van 6 januari 2026,

De secretaris