

Besluitenlijst College

Datum	03-12-2024
Tijd	9:30 - 12:00
Locatie	Collegekamer
Voorzitter	Burgemeester A.E.H. Baltus
Aanwezigen	Wethouders Grimbergen, Kruis, Van Dijk, Messelink, loco gemeentesecretaris De Jong en bestuurssecretaris Pjetri
Afwezig	Gemeentesecretaris Ozenga

3 Voorstellen A-procedure

3.1 Aanwijzing secretarissen commissie bezwaarschriften

In Lelystad fungeert een externe onafhankelijke commissie van advies voor de bezwaarschriften. Deze commissie wordt ondersteund door secretarissen. Dit zijn door het college aangewezen (niet) ambtenaren die onder diens verantwoordelijkheid werkzaam zijn. Het college besluit secretarissen niet langer op naam aan te wijzen als secretaris, maar op functie. Medewerkers met de functie "juridisch medewerker / secretaris bezwaarschriften" zijn hiermee automatisch aangewezen als secretaris van de commissie bezwaarschriften.

Besluit:

Het aanwijzingsbesluit secretarissen commissie bezwaarschriften gemeente Lelystad vast te stellen.

3.2 Herbenoeming voorzitter en twee leden commissie bezwaarschriften

In Lelystad fungeert een externe onafhankelijke commissie van advies voor de bezwaarschriften.

De voorzitter en de leden van de commissie worden benoemd voor een periode van vier jaar en kunnen één keer herbenoemd worden. De eerste termijn van de huidige voorzitter van de commissie loopt af. Met dit besluit wordt de huidige voorzitter herbenoemd voor een periode van vier jaar. Tevens worden twee leden van wie de termijn afloopt ook herbenoemd.

Besluit:

1. De heer H.A.G. Schippers te herbenoemen als voorzitter van de commissie voor de bezwaarschriften voor een termijn van 4 jaar;
2. De herbenoeming van de onder punt 1 genoemde persoon in te laten gaan op 1 januari 2025;
3. Mevrouw mr. M. Tracey te herbenoemen als lid van de commissie voor de bezwaarschriften voor een termijn van 4 jaar;
4. De heer J. Schaafsma te herbenoemen als lid van de commissie voor de bezwaarschriften voor een termijn van 4 jaar;
5. De herbenoeming van de onder punt 3 en 4 genoemde personen in te laten gaan op 1 februari 2025;

3.3 B&B Liemers 16 besluit op bezwaar

Tegen het besluit om een omgevingsvergunning te verlenen voor het runnen van een B&B op het perceel Liemers 16 is bezwaar gemaakt. Het bezwaar is voor advies voorgelegd aan de onafhankelijke Commissie bezwaarschriften. De

commissie is van mening dat de aanvraag niet voldoet aan de definitie van B&B zoals opgenomen in het bestemmingsplan. Het advies van de commissie om het besluit te herroepen wordt niet overgenomen, omdat uit nader onderzoek blijkt dat wel wordt voldaan aan de definitie.

Besluit:

Het bestreden besluit, waarbij een omgevingsvergunning is verleend voor het veranderen van een woning en het handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening (B&B) op het perceel Liemers 16 te Lelystad, onder aanvulling van de motivering in stand te laten en daarmee niet het advies van de Commissie bezwaarschriften te volgen.

3.4

HVC Gegevensverwerking overeenkomst ondertekenen

Bij de dienstverlening en bedrijfsvoering verwerken gemeenten persoonsgegevens. In voorkomende gevallen worden de verwerkingen uitgevoerd door derde partijen zoals andere overheidsorganisaties, semi-overheidsorganisaties en bedrijven. Bij de verwerking van persoonsgegevens is het van belang en zelfs wettelijk verplicht dat partijen hierover afspraken maken. Het college heeft besloten om deze vernieuwde verwerkingsovereenkomst met HVC goed te keuren. Dit geeft HVC rechten en plichten volgens de AVG.

Besluit:

De bijgevoegde verwerkersovereenkomst van HVC aan te gaan.

De burgemeester:

De directeur fysiek te machtigen om de verwerkersovereenkomst te ondertekenen.

3.5

Algemene aandeelhoudersvergadering HVC

In de algemene aandeelhoudersvergadering van HVC worden belangrijke beslissingen en acties gevraagd die de toekomst van de organisatie positief zullen beïnvloeden. Het college wordt verzocht om kennis te nemen van deze besluiten en de voorgestelde acties te ondersteunen.

Besluit:

1. Kennis te nemen van de agenda van de aandeelhoudersvergadering van HVC op 12 december 2024 en
 - A. Bij agendapunt 2 in te stemmen met de agenda.
 - B. Bij agendapunt 3 in te stemmen met de conceptnotulen van de algemene vergadering d.d. 30 mei 2024.
 - C. Bij agendapunt 4 kennis te nemen van de algemene ontwikkelingen en update context analyse najaar 2024.
 - D. Bij agendapunt 5 in te stemmen met de financiering van fase 1 warmtenet Den Helder.
2. De vergaderstukken van de AV van HVC en dit VB ter kennisname aan te bieden aan de raad overeenkomstig de motie "vreemd aan de orde van de dag" d.d. 9 april 2013.

Burgemeester;

De verantwoordelijke portefeuillehouder op grond van artikel 171 lid 2 te machtigen als vertegenwoordiger van de Gemeente Lelystad tijdens de

algemene vergadering van aandeelhouders van HVC op 12 december 2024 en het uitbrengen van een stem conform het besluit van het college.

3.6

Zuiderhage namen buurtschappen en straten

Het college van B&W heeft in de vergadering van 3 december 2024 besloten om de benaming van de buurtschappen in het nieuwe stadsdeel Zuiderhage vast te stellen.

Met dit besluit wordt tijdige vaststelling naamgeving openbare ruimte bewerkstelligd.

Ieder buurtschap krijgt een eigen naam wat het gevoel van eigenheid en cohesie binnen het buurtschap vergroot. Bij het opstellen van de namen is rekening gehouden met de ligging en/of functie van het buurtschap.

De volgende buurtschap namen zijn vastgesteld: 1. Oosteinde 2. Ter Hoogte 3. De Hoeck 4. Boschloo 5. Burgh 6. Valkenstede 7. Overbeke 8. Beemd 9. Het Blauwe Veld 10. Buitenwaard

Besluit:

Het advies van de commissie naamgeving openbare ruimte betreffende de buurtschap benamingen in het nieuw te ontwikkelen stadsdeel Zuiderhage over te nemen, en de voorgestelde benaming vast te stellen:

1. Oosteinde
2. Ter Hoogte
3. De Hoeck
4. Boschloo
5. Burgh
6. Valkenstede
7. Overbeke
8. Beemd
9. Het Blauwe Veld
10. Buitenwaard

3.7

Aanpassing volmacht Bestseller United NL B.V en de gemeente Lelystad;

Het college heeft besloten om volmacht te verlenen aan de directeur Fysiek Domein om aanvullende overeenkomsten aan te gaan met Bestseller United NL B.V., waarmee de bouwwerkzaamheden spoedig kunnen aanvangen.

Besluit:

1. De directeur Fysiek Domein of diens vervanger volmacht te verlenen om namens de gemeente Lelystad:
 - b. de koopovereenkomst aan te gaan met Bestseller United NL B.V kadastraal bekend als gemeente Lelystad sectie H Nummers 3015 (gedeeltelijk) en 3016, groot totaal ca 10.777 m²;
 - c. de vaststellingsovereenkomst aan te gaan met Bestseller United NL B.V. inzake een aanwezige gaspijp in de bodem van het reeds verkochte perceel, kadastraal bekend als gemeente Lelystad sectie H Nummer 2874, groot totaal ca 287.050 m²;
 - d. af te wijken van de Algemene verkoopvoorwaarden 2018.

Burgemeestersbesluit:

2. Op grond van artikel 171 lid 2 Gemeentewet de directeur Fysiek Domein of diens vervanger, op te dragen om de gemeente Lelystad te vertegenwoordigen bij de ondertekening van:
 - a. de koopovereenkomst met Bestseller United NL B.V. inzake de verkoop van een strook grond, kadastraal bekend als gemeente Lelystad sectie H Nummers 3015 (gedeeltelijk) en 3016, groot totaal ca 10.777 m2.
 - b. de vaststellingsovereenkomst met Bestseller United NL B.V. inzake een aanwezige gaspijp in de bodem van het verkochte perceel, kadastraal bekend als gemeente Lelystad sectie H Nummer 2874, groot totaal ca 287.050 m2.

3.8

Vaststelling GGD JGZ 2023

Het college heeft besloten om de subsidie van 2023 voor de GGD voor de uitvoering van aanvullende preventieve activiteiten in aansluiting op de basistaken jeugdgezondheidszorg voor 4-18-jarigen vast te stellen. Daarnaast bevat de verantwoording ook de taken die worden gedaan in het kader van het versterken van de basis. Het traject versterken van de basis is onderdeel van de Aanpak Sociaal Domein.

Besluit:

1. De maximale begrotingssubsidie voor 2023 vast te stellen op € 345.331, - voor de uitvoering van de plusproducten in het kader van versterken van het regulier preventief jeugdbeleid.
2. De incidentele subsidie vast te stellen op €111.657,- voor de uitvoering van extra taken in het kader van het traject versterken van de basis in 2023.
3. Het te veel betaalde voorschot van €87.988,- terug te vorderen.

4

Voorstellen B-procedure

4.1

Beantwoording schriftelijke vragen Inzicht in aanbestedingen

Forum voor Democratie en Leefbaar Lelystad hebben op 18 november 2024 schriftelijke vragen gesteld over het inzicht in aanbestedingen. Met bijgevoegde brief worden de gestelde vragen beantwoord. Met het beantwoorden van de gestelde schriftelijke vragen wordt voldaan aan de uitvoering van artikel 155 van de Gemeentewet.

Besluit:

De schriftelijke vragen van FvD en LL inzake inzicht in aanbestedingen te beantwoorden door middel van bijgevoegde brief.

4.2

Beantwoording technische vragen en opleggen geheimhouding tijdlijn Werkeiland

De ChristenUnie heeft technische vragen gesteld over de tijdlijn rond het Werkeiland die de raad recent ontvangen heeft. Het college beantwoordt de technische vragen met de bijgevoegde bijlage

Besluit:

1. De technische vragen van de ChristenUnie over de tijdlijn van Werkeiland te beantwoorden met de bijgevoegde bijlage.

2. Ten aanzien van onderhavig besluit en de daarbij behorende bijlagen, geheimhouding op te leggen op enkele financiële gegevens, tot overeenstemming is bereikt met Levago, op grond van artikel 87 van de Gemeentewet juncto artikel 5.1 lid 2 onder b van de Wet open overheid.

4.3

Afdoening motie verbetering toegang tot subsidies voor inwoners

Het college heeft besloten om de informatienota “afdoening motie verbetering toegang tot subsidies voor inwoners” aan de raad aan te bieden. Vanuit het programma 'Op weg naar nieuwe energie' zijn er verschillende stappen genomen om beter in te spelen op de behoeften van inwoners met lage inkomens en/of slecht geïsoleerde woningen. De informatienota geeft inzicht in wat er is gedaan.

Besluit:

De raad door middel van bijgevoegde informatienota te informeren over de aanpak om meer mensen uit de doelgroep met lage inkomens en/of slecht geïsoleerde woningen de weg te laten vinden naar subsidiemogelijkheden

4.4

Entree Larserdreef

Het college heeft, op verzoek van corporatie Harmonisch Wonen, besloten de intentieovereenkomst met Harmonisch Wonen af te ronden omdat de woninguitbreiding van Sidhadorp financieel niet haalbaar blijkt.

Besluit:

1. Kennis te nemen van de afronding Intentieovereenkomst met corporatie Harmonisch Wonen (HW) over de locatie “Entree Larserdreef”.
2. Het perceel van “Entree Larserdreef” aan de markt ter ontwikkeling woningbouw aan te bieden.
3. De voorkeur voor de ontwikkeling van sociale woningbouw op het perceel “Entree Larserdreef” uit te spreken;
4. De raad hierover te informeren door middel van de bijgevoegde informatienota.

4.5

Onderzoek Cultuurfonds

Besluit:

Aan te houden.

4.6

Tegengaan discriminatie

De fracties van PvdA, Groenlinks, ChristenUnie en JongLelystad hebben een motie ingediend over de rol van de gemeente bij het tegengaan van discriminatie. Het college informeert de raad over de inspanning en de genomen maatregelen.

Besluit:

Naar aanleiding van de motie M19-M18(tegengaan discriminatie) van PvdA, Groenlinks, ChristenUnie en JongLelystad, de raad te informeren over de inspanningen en de genomen maatregelen door middel van de bijgevoegde informatienota.

4.7

Vrijgeven krediet skatebaan

Het college heeft de raad voorgesteld een investeringskrediet van € 600.000 beschikbaar te stellen voor de realisatie van de skatebaan in het Zilverpark. Dit besluit sluit aan op het eerdere besluit van de gemeenteraad om het ontwerp van de skatebaan op de nemen in het integraal ontwerp voor het Zilverpark. Een conceptversie van het integraal ontwerp is voorgelegd aan de gemeenteraad zodat deze een goed beeld krijgt van de inpassing van de skatebaan in het geheel.

Met dit besluit bereiken we dat er krediet beschikbaar komt om over te kunnen gaan tot de realisatie van de skatebaan. Concreet betekent dit dat er gestart kan worden met het aanbestedingstraject om te komen tot een nieuwe skatebaan in het Zilverpark, waarbij skaters en andere gebruikers weer zullen worden betrokken.

Besluit:

De raad voor te stellen:

1. Een investeringskrediet van € 600.000,- (excl. BTW) beschikbaar te stellen voor de realisatie van de skatebaan in het Zilverpark.
2. De aan de investering verbonden structurele kapitaallasten van € 25.500 (excl. BTW) te dekken uit de hiervoor in de Programmabegroting 2023-2026 met ingang van 2023 gereserveerde middelen.
3. De gereserveerde beheerslasten van € 16.000 (excl. BTW) samen te voegen op het product DO Spelen.

4.8

Vaststellen grondexploitatie Kustendreef Centrada

Het college stelt de raad voor de grondexploitatie voor de Kustendreef Centrada vast te stellen. Centrada zal hier 25 appartementen in de sociale sector gaan bouwen. Begin december jl. zijn de omwonenden geïnformeerd over het appartementencomplex

Besluit:

1. Op grond van artikel 89 Gemeentewet juncto artikel 5.1. lid 2 onder b van de wet open overheid (Woo) op de bedragen/financiële gegevens in bijlagen 1 en 2 geheimhouding op te leggen.

De raad voor te stellen:

2. De grondexploitatie Kustendreef Centrada vast te stellen;
3. Het positieve resultaat op de grondexploitatie Kustendreef Centrada via de resultaatbestemming toe te voegen aan het rekeningresultaat en volgens de door de raad vastgestelde watervalsystematiek te bestemmen;
4. De betreffende gronden zonder boekwaarde over te dragen van de strategische grondvoorraad naar de grondexploitatie Kustendreef Centrada;

4.9

Rapportage 213a-onderzoek Omgekeerd inzamelen

Sinds 2018 wordt restafval in Lelystad ingezameld via 'omgekeerd inzamelen'. Een intern onderzoek naar de doeltreffendheid van deze nieuwe inzamelwijze toont aan dat met de invoering van omgekeerd inzamelen grote stappen zijn gezet richting een meer circulaire economie en dat, hoewel niet alle doelen zijn behaald, goede resultaten worden geboekt. Aan de hand van dit onderzoek zijn aanbevelingen gedaan, waaronder het bevorderen van afvalpreventie en onderzoeken in hoeverre een 'recycle-keuze' een werkbare optie is voor

Lelystad. Deze aanbevelingen worden meegenomen in de keuzenota die eind Q1 van 2025 aan de gemeenteraad wordt aangeboden.

Besluit:

1. Kennis te nemen het bijgevoegde onderzoeksrapport 'Rapportage Artikel 213a-onderzoek Omgekeerd inzamelen 2024', dat ter uitvoering van artikel 213a van de Gemeentewet over de doeltreffendheid van het proces van omgekeerd inzamelen is opgesteld en de aanbevelingen uit het rapport te betrekken bij het opstellen van de keuzenota over het afvalbeleid die in Q1 van 2025 aan de raad zal worden aangeboden.
2. De gemeenteraad door middel van bijgevoegde informatienota op de hoogte te stellen van het onder 1 genoemde onderzoeksrapport, ter voldoening aan artikel 213a, lid 2 van de Gemeentewet.

Aldus vastgesteld in de vergadering van 10 december 2024,
De loco secretaris,