

Besluitenlijst Collegevergadering

Datum	30-06-2026
Tijd	10:00 - 12:00
Locatie	Collegekamer
Voorzitter	Burgemeester A.E.H. Baltus
Aanwezigen	Wethouders Kruis, Van der Zwan, Appelman, loco gemeentesecretaris Oppenhuizen en bestuurssecretaris Pjetri
Afwezig	Gemeentesecretaris Swart

2 Besluitenlijst

Besluit:

Vast te stellen.

3 Voorstellen A-procedure

3.1 Preview Kenniscentrum Nieuwe Natuur (KNN)

Het college heeft besloten de volgende stap te zetten in de ontwikkeling van het Kenniscentrum Nieuwe Natuur: de realisatie van Green House als vaste locatie voor drie tot vijf jaar. Dit Green House vervult een dubbele functie als partner-platform – een werkplek en ontmoetingsruimte voor samenwerkende organisaties – en als publiekslocatie met wisselende tentoonstellingen over nieuwe natuur. Green House is het eerste zichtbare bewijs van wat het Kenniscentrum Nieuwe Natuur kan en wil zijn: een plek die verbindt, prikkelt en uitnodigt tot actie op weg naar het permanente centrum dat voor 2032 op de horizon staat.

Besluit:

1. De ontwikkeling van het Kenniscentrum Nieuwe Natuur verder vorm te geven door de realisatie van Green House, als vaste locatie voor drie tot vijf jaar;
2. De verdere uitwerking van een concreet projectvoorstel (2027–2031) voor de volgende twee locaties te realiseren voor: Meerkoetenweg 9 en de voormalige 4Fusion locatie in het Woldpark;
3. Het college ziet een uitgewerkt projectvoorstel tegemoet inclusief financiële dekking uiterlijk in Q4 2026

3.2 Gebruik Meerkoetenweg 9

Op 16 december 2025 heeft het college besloten het perceel aan de Meerkoetenweg 9 te verwerven als strategische aankoop binnen de bij de Nota grondbeleid 2023 hiervoor verstrekte kredietruimte en heeft zij de raad hierover geïnformeerd. De raad blijft aan zet om het bij deze verwerving behorende financieel kader vast te stellen. Om onnodige leegstand tegen te gaan en gebruik te maken van de schuren zijn een aantal alternatieven besproken voor invulling.

Besluit:

Onderzoek te doen naar de invulling van de ruimtes aan de Meerkoetenweg 9 met als mogelijke invulling het Kennis centrum nieuwe natuur, een biologische markt in samenwerking met de Lelystadse boeren en invulling met kunst en cultuur .

3.3

Besluit uitkomsten onderzoek neveninkomsten politieke ambtsdragers 2025

Ingevolge wettelijke bepalingen moeten actief dienende politieke ambtsdragers (burgemeester en wethouders) opgave doen van eventuele neveninkomsten uit niet-ambtsgebonden nevenfuncties over het voorgaande kalenderjaar. Het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties adviseert vervolgens over een eventuele verrekening, waarbij een vrijstelling van 14% van de bezoldiging geldt. Alle in 2025 actief dienende ambtsdragers hebben via de speciale webapplicatie van het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties opgave gedaan van eventuele inkomsten uit niet-ambtsgeboden nevenfuncties. Uit de adviezen van het ministerie blijkt dat er, op basis van de gedane opgave, voor geen van de in 2025 actieve politieke ambtsdragers een verrekening dient plaats te vinden.

Met onderhavig besluit volgt het college de adviezen van het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties en besluit dat er geen verrekening plaatsvindt.

Besluit:

1. Kennis te nemen van bijgevoegde adviezen van het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties inzake neveninkomsten van de politieke ambtsdragers in 2025.
2. De adviezen van het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties inzake het verrekenen van neveninkomsten van de in 2025 actieve bestuurders over te nemen.
3. Vast te stellen dat voor geen van de actieve bestuurders in 2025 een verrekening van neveninkomsten dient plaats te vinden.

3.4

Actualisatie Privacyreglement PersoonsGerichte Aanpak (PGA)

De lokale PGA (persoonsgerichte aanpak) is een integrale, op de persoon én het (gezins)systeem toegesneden mix van bestuurlijke, straf-, zorg- en overige interventies, die beoogt afglijden naar de criminaliteit te voorkomen alsmede hardnekkige patronen van criminaliteit en overlast te doorbreken, en/ of om herhaling te voorkomen. Het gaat om personen die te licht zijn voor het Zorg- en Veiligheidshuis Flevoland, maar te zwaar zijn voor reguliere hulpverlening. Alle deelnemende partijen hebben één privacyreglement voor de lokale PGA afgesloten. Het bestaande privacyreglement is inmiddels geactualiseerd en voldoet weer aan alle privacywetgeving. De gemeente Lelystad heeft ingestemd met het vernieuwde privacyreglement.

Besluit:

1. Het geactualiseerde privacyreglement lokale PersoonsGerichte Aanpak (PGA) vast te stellen voor zover het de bevoegdheden van het college betreft.

Burgemeester

2. Het geactualiseerde privacyreglement lokale PGA vast te stellen voor zover het de bevoegdheden van de burgemeester betreft.

3.5

Samenwerkingsovereenkomst Mentaal Gezondheidsnetwerk Flevoland (MGN)

Lelystad neemt deel aan de regionale samenwerking voor het Mentale Gezondheidsnetwerk Flevoland. Het doel van deze samenwerking is om gezamenlijk te werken aan een betere aansluiting tussen zorg en ondersteuning voor inwoners met psychische klachten. Door dit samen op te pakken kunnen de

gemeenten Lelystad, Urk, Noordoost Polder, Almere en Dronten makkelijker stappen in de juiste richting zetten en efficiënter tot nuttige resultaten komen.

Besluit:

1. De samenwerkingsovereenkomst van het Mentaal Gezondheidsnetwerk Flevoland (MGN) aan te gaan.
2. De portefeuillehouder Vitaliteit en Gezondheid mandaat te verlenen om namens het college de samenwerkingsovereenkomst op ondergeschikte punten tekstueel te wijzigen.

Burgemeestersbesluit:

3. De portefeuillehouder Vitaliteit en Gezondheid te machtigen om de samenwerkingsovereenkomst MGN namens de gemeente te ondertekenen.

3.6

Ontwerpwijziging Omgevingsplan gemeente Lelystad - SGL-sportvelden

Het college heeft besloten de ontwerpwijziging van het Omgevingsplan gemeente Lelystad met als titel *Wijziging Omgevingsplan gemeente Lelystad: SGL-sportvelden* ter inzage te leggen. Met deze wijziging van het omgevingsplan wordt beoogd de sportvelden van de Scholengemeenschap Lelystad (SGL) te transformeren naar een aantrekkelijk woongebied. Met dit collegebesluit wordt de ontwerpwijziging openbaar gemaakt en krijgt eenieder gedurende een periode van zes weken de mogelijkheid om een zienswijze in te dienen ten aanzien van de ontwerpwijziging. Hoe dit kan, zal in een publicatie in het gemeenteblad (www.officielebekendmakingen.nl) en in de Flevopost worden aangegeven.

Besluit:

1. Kennis te nemen van de wijzigingen die ambtshalve zijn doorgevoerd naar aanleiding van het overleg ex. artikel 2.2 Omgevingswet, zoals opgenomen in de bijgevoegde *Reactienota overleg ex. artikel 2.2 Omgevingswet*;
2. In te stemmen met de ontwerpwijziging van het Omgevingsplan gemeente Lelystad met als titel *Wijziging Omgevingsplan gemeente Lelystad: SGL-sportvelden*, zoals opgenomen in de link: <https://rx-base.nl/viewer/49efa247-e6a0-43f5-a987-ad367f0c7c6a/decisioniewer>, en de daarbij behorende bijlagen; en
3. De ontwerpwijziging van het Omgevingsplan gemeente Lelystad, met de daarbij behorende bijlagen, gedurende een termijn van zes weken voor eenieder ter inzage te leggen.

3.7

Grondverkoop turbolocatie Agoraweg Centrada

De gemeente Lelystad wil de voormalige mbo-locatie aan de Agoraweg verkopen aan Centrada voor de ontwikkeling van woningen. Het college heeft daarom ingestemd met een koop-realisatieovereenkomst voor het perceel grond, aangemerkt als Turbolocatie Agoraweg.

Centrada is voornemens op deze zogenoemde turbolocatie 138 sociale huurappartementen te realiseren. De ontwikkeling maakt onderdeel uit van eerdere prestatieafspraken tussen de gemeente en Centrada om de woningbouw in Lelystad te versnellen.

De grondverkoop is noodzakelijk om de ontwikkeling mogelijk te maken. Na ondertekening van de overeenkomst en verlening van de benodigde omgevingsvergunning kan de juridische levering van de grond plaatsvinden.

Besluit:

1. De koop-realisatieovereenkomst (bijlage 5) met woningstichting Centrada van een perceel grond (voormalige MBO locatie) kadastraal bekend Gemeente Lelystad, sectie M, nummer 9830 en 2841 (gedeeltelijk), zoals aangegeven op de grondverkooptekening Centrada – Turbolocatie Agoraweg (bijlage 4) tegen een verkoopprijs van € 2.306.394,00 exclusief BTW, prijspeil 1-1-2026 aan te gaan.

Burgemeesterbesluit:

2. Ingevolge artikel 171 lid 2 Gemeentewet de verantwoordelijke wethouder te machtigen om de koop-realisatieovereenkomst met Centrada te ondertekenen.

3.8

Revitalisering Lelystad-Oost

Het college heeft besloten om de oudste wijken van Lelystad – Zuiderzeewijk, Atolwijk, Boswijk en Waterwijk – te revitaliseren. Doel is om de leefbaarheid, woningkwaliteit en sociale samenhang in deze wijken duurzaam te versterken.

Aanleiding voor dit besluit zijn nieuwe wijkanalyses en een overkoepelend handelingsperspectief die het afgelopen jaar zijn ontwikkeld. Deze inzichten laten zien dat een integrale aanpak nodig is, waarin woningbouw, leefbaarheid en sociale ontwikkeling in samenhang worden opgepakt.

De komende periode wordt een nieuwe opdracht uitgewerkt. Daarnaast wordt per wijk een woningbouwprogramma opgesteld dat aansluit bij de kenmerken en opgaven van de wijk. Bewoners, maatschappelijke partners en marktpartijen worden actief betrokken bij de verdere uitwerking.

Besluit:

1. De oudste wijken van Lelystad te revitaliseren (Zuiderzeewijk, Atolwijk, Boswijk en Waterwijk) met als doel de leefbaarheid, woningkwaliteit en sociale samenhang duurzaam te versterken

Daarvoor:

2. De revitaliseringsopgave van de oudste wijken als leidend principe te hanteren voor de verdere stedelijke ontwikkeling van Lelystad-Oost, waarbij de woningbouwprogrammering per wijk aansluit bij de kenmerken, opgaven en ontwikkelkansen van de betreffende wijk
3. De huidige opdracht voor het programma Groei Stedelijke Ontwikkeling te pauzeren, met uitzondering van de ontwikkelingen bij de Fjord
4. Het college na het zomerreces een nieuwe opdrachtformulering voor te leggen waarin doelen, fasering, verantwoordelijkheden en organisatie van de uitvoering nader zijn uitgewerkt.
5. Het woningbouwprogramma per wijk uit te werken en te toetsen bij omwonenden, maatschappelijke partners en de woningmarkt, waarbij gebruik wordt gemaakt van de participatiestructuur van het programma Samen Lelystad Oost.

3.9

Vaststellingsbeschikkingen Flevodrome 2023 en 2024

Leer-, werk- en trainingscentrum Flevodrome biedt jongeren van 16 tot 27 jaar intensieve individuele ondersteuning op het gebied van opleiding, beroepshouding en gedrag en motivatie. Het doel van de activiteiten is de autonomie van de jongeren – en daarmee hun succeskansen bij een vervolgopleiding of in het arbeidsproces – te vergroten. Deze voorziening biedt een leerwerk omgeving voor jongeren die (nog) niet terug kunnen keren in het

reguliere onderwijs of toetreden tot de arbeidsmarkt. Doelstelling is om de jongeren weer duurzaam terug te leiden richting het onderwijs of arbeidsmarkt.

Besluit:

1. De subsidie aan Stichting Eduvier Onderwijsgroep voor de uitvoering van Flevodrome in 2023 definitief vast te stellen op € 387.592,00, conform bijgevoegde beschikking.
2. De subsidie aan Stichting Eduvier Onderwijsgroep voor de uitvoering van Flevodrome in 2024 definitief vast te stellen op € 389.088,00, conform bijgevoegde beschikking.
3. De subsidie aan Stichting Eduvier Onderwijsgroep voor de uitvoering van Flevodrome in 2025 definitief vast te stellen op € 408.542,00, conform bijgevoegde beschikking.

3.10

Besluitpunten AvA OMALA AGC en VvV OMAGC CV

Het college besluit de jaarrekening 2025 van OMALA N.V. vast te stellen en goedkeuring te verlenen aan de jaarrekening van AGC. Tevens besluit het college decharge te verlenen aan de Raad van Commissarissen (RvC) en de directie voor het gevoerde beleid en het daarop uitgeoefende toezicht in 2025.

Besluit:

1. In te stemmen met het verzoek tot schriftelijke besluitvorming buiten de Algemene vergadering van Aandeelhouders (AvA) OMALA N.V. en de Vergadering van Vennoten (VvV) AGC in plaats van een fysieke vergadering en de volgende standpunten in te nemen met betrekking tot de geagendeerde onderwerpen (a en b) en de daarbij horende bijlagen.
 - a. De jaarrekening 2025 van OMALA N.V. vast te stellen en goedkeuring te verlenen aan de jaarrekening 2025 van AGC.
 - b. Decharge te verlenen aan de Raad van Commissarissen (RvC) en de directie voor het gevoerde beleid en het daarop uitgeoefende toezicht in 2025.

3.11

MRA Metropolitaan Zomer 2026

Met name op aandringen van de raad van Almere is een deelregionale nieuwsbrief ontwikkeld, getiteld 'Metropolitaan'. Deze digitale nieuwsbrief is gezamenlijk door Almere, Provincie Flevoland en Lelystad samengesteld, en gaat over de deelregionale inzet en betrokkenheid in de MRA (Metropool Regio Amsterdam) samenwerking. Dit is de tweede editie. De Metropolitaan zal periodiek (onregelmatig) verschijnen onder verantwoordelijkheid en penvoerderschap van de provincie Flevoland.

Deze nieuwsbrief is onderdeel van de actieve informatievoorziening van het college aan de raad over de ontwikkeling van de MRA-samenwerking.

Besluit:

De bijgevoegde deelregionaal opgestelde MRA-nieuwsbrief getiteld 'Metropolitaan' ter informatie aan de raad aan te bieden.

3.12

Voornemen aanwijzing Special Coverage Location (SCL) terminal Lelystad Airport (LLS)

Uit onderzoek is gebleken dat de dekking van het communicatiesysteem C2000 binnen delen van de terminal van Lelystad Airport onvoldoende is. Op grond van het Besluit bouwwerken leefomgeving kan het bevoegd gezag gebouwen aanwijzen als Special Coverage Location wanneer de dekking van het C2000-netwerk voor hulpdiensten niet voldoet aan de wettelijke eisen. Met deze

aanwijzing wordt beoogd te waarborgen dat hulpdiensten bij incidenten binnen de terminal veilig en effectief kunnen communiceren.

Besluit:

1. Voornemens te zijn om op grond van de artikelen 3.7, 3.131 en 3.132 van het Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl) de luchthaventerminal voor het commerciële luchtvaartverkeer van Lelystad Airport aan te wijzen als Special Coverage Location (SCL).
2. Mandaat te verlenen aan de teamleider Veiligheid om, na afloop van de zienswijzentermijn, het besluit tot aanwijzing van de luchthaventerminal voor het commerciële luchtvaartverkeer van Lelystad Airport als Special Coverage Location (SCL) te nemen, mits de ingediende zienswijzen geen aanleiding geven tot een wezenlijke wijziging van het voorgenomen besluit.

3.13

Privacy protocol ondermijning Gemeente Lelystad 2026

Het college heeft besloten om het Privacy protocol ondermijning gemeente Lelystad vast te stellen. Met deze vaststelling zorgen we ervoor dat we met onze aanpak van ondermijning voldoen aan de nodige wet- en regelgeving.

Besluit:

Het bijgevoegde Privacy protocol ondermijning gemeente Lelystad vast te stellen.

3.14

Samenwerkingsovereenkomst Lelystad, provincie en waterschap

Het college heeft vastgesteld dat ze een samenwerkingsovereenkomst aangaan met de provincie en het waterschap voor de aanpak van de historische PFAS-verontreiniging bij de Meerkoetentocht, afkomstig van het terrein aan de Talingenweg 110 (voorheen 98). Op deze locatie zijn sinds 1987 brandblus oefeningen uitgevoerd met PFAS-houdend bluswater door twee particuliere bedrijven. Gezamenlijk wordt de verontreiniging verder in kaart gebracht en wordt er onderzocht welke maatregelen genomen kunnen worden om verspreiding te voorkomen. Met deze samenwerkingsovereenkomst onderstreept het college van de gemeente Lelystad haar inzet voor een zorgvuldige en voortvarende aanpak van de PFAS-problematiek, in samenwerking met provincie en het waterschap zuiderzeeland.

Besluit:

Vast te stellen dat het college van burgemeester en wethouders van Lelystad een samenwerkingsovereenkomst aangaat met de provincie en het waterschap zuiderzeeland ten behoeve van de PFAS-verontreiniging ter plaatse van de Meerkoetentocht

3.15

Deelovereenkomst Zuiderhage fase 1 en standaard ontwikkelovereenkomst

Rijksvastgoedbedrijf en de gemeente Lelystad hebben in september 2024 een samenwerkingsovereenkomst getekend voor de gezamenlijke gebiedsontwikkeling Zuiderhage. Met de deelovereenkomst Zuiderhage fase 1 worden de meer uitgewerkt afspraken voor fase 1 van deze gebiedsontwikkeling vastgelegd.

Met de standaard ontwikkelovereenkomst Zuiderhage zal een overeenkomst met nog te selecteren marktpartij(en) kunnen worden aangegaan voor de ontwikkeling van een deel van fase 1 van Zuiderhage.

Besluit:

1. De bijgevoegde deelovereenkomst Zuiderhage fase 1 aan te gaan

2. De bijgevoegde standaard ontwikkelovereenkomst Zuiderhage aan te gaan met nog te selecteren marktpartijen
3. Op grond van het bepaalde in artikel 171 lid 2 gemeentewet wethouder Kruis of diens vervanger, te machtigen om kleine tekstuele wijzigingen in de deelovereenkomst Zuiderhage fase 1 tussen Rijksvastgoedbedrijf en de gemeente Lelystad en de standaard ontwikkelovereenkomst Zuiderhage door te voeren.
4. Geheimhouding op bijlage K, L en O van de deelovereenkomst Zuiderhage fase 1 op te leggen op grond van artikel 89 van de Gemeentewet juncto artikel 5.1 lid 2 onder b van de Wet Open Overheid.

Burgemeestersbesluit:

Op grond van het bepaalde in artikel 171 lid 2 gemeentewet wethouder Kruis of diens vervanger, te machtigen om de deelovereenkomst Zuiderhage en de standaard-ontwikkelovereenkomst te ondertekenen.

4 Voorstellen B-procedure

4.0.1 Reactie initiatiefvoorstel 'aanpassen machtiging college voor proactief en strategisch verwerven locaties' (spoedparafenprocedure besluit 25 juni 2026)

Op 25 mei 2026 is door de fracties van VVD, ML, FvD, CDA en PVV het initiatiefvoorstel 'Aanpassen machtiging college voor proactief en strategisch verwerven' aangekondigd.

Zoals te doen gebruikelijk geeft het college een reactie op dit initiatiefvoorstel via een brief.

Het college omarmt dit voorstel niet omdat met de formulering zoals nu opgenomen in het initiatiefvoorstel verdwijnt in de praktijk een belangrijk instrument voor het college en de raad om in voorkomende gevallen snel en accuraat te kunnen handelen.

Besluit:

De reactie van het college op 26.314initiatiefvoorstel "Aanpassen machtiging college voor proactief en strategisch verwerven' locaties kenbaar te maken aan de raad door middel van bijgaande brief.

4.0.2 Brief Uitvoering Koopovereenkomst Kofschip 14 en 15 (spoedparafenprocedure besluitvorming 29 juni 2026)

Met de brief reageren wij op een verzoek van de eigenaar van het pand aan Kofschip 14 en 15 om ons standpunt kenbaar te maken ten aanzien van de uitvoering van de gesloten koopovereenkomst.

Besluit:

Een brief te sturen aan de eigenaar van de onroerende zaak gelegen aan Kofschip 14 en15 om hen te informeren over het standpunt van de gemeente ten aanzien van de uitvoering van de tussen haar en ons gesloten koopovereenkomst voor de (inmiddels afgebrande) onroerende zaak.

4.1 Beantwoording schriftelijke vragen 'Financiële haalbaarheid en bekostiging ambities Raadsakkoord 2026 - 2030'

De fractie van Mooi Lelystad heeft een vijftal vragen gesteld over de financiële haalbaarheid en bekostiging van ambities en maatregelen uit het raadsakkoord. Het college beantwoordt deze vragen door middel van bijgevoegde brief.

Besluit:

De schriftelijke vragen vanuit de fractie Mooi Lelystad over de financiële haalbaarheid en bekostiging van ambities uit het raadsakkoord te beantwoorden door middel van bijgevoegde brief.

4.2 Beantwoording schriftelijke vragen Afvalwaterakkoord

Door de fractie van ML zijn aan het college schriftelijke vragen gesteld over het afvalwaterakkoord tussen de gemeente Lelystad en het Waterschap Zuiderzeeland.

Met dit besluit en in de antwoordbrief aan de fractie van ML en de gemeenteraad worden gestelde vragen beantwoord.

De vragen zien op de financiële gevolgen, investeringen, onderzoeken, rioolvreemd water, de groeiopgave en de governance (SLA, uitvoeringsagenda en optimalisatieplan).

Besluit:

De schriftelijk gestelde vragen van de fracties ML over het afvalwaterakkoord tussen gemeente Lelystad en Waterschap Zuiderzeeland, conform artikel 44 RvO, met bijgevoegde brief te beantwoorden.

4.3 Beantwoording schriftelijke vragen Eindrapportage Analyse op de samenwerking binnen de jeugdhulp keten van de gemeente Lelystad

De fractie FvD heeft op 11 juni 2026 schriftelijke vragen gesteld over Eindrapportage Analyse op de samenwerking binnen de jeugdhulp keten van de gemeente Lelystad. Het college beantwoordt de vragen met deze brief.

Besluit:

De schriftelijke vragen van de fractie FvD inzake Eindrapportage Analyse op de samenwerking binnen de jeugdhulp keten van de gemeente Lelystad met bijgevoegde brief te beantwoorden

4.4 Beantwoording schriftelijke vragen PVV Lelystadse kinderen in scheiding

De fractie PVV heeft op 2 juni 2026 schriftelijke vragen gesteld over Lelystadse kinderen in scheiding. Het college beantwoordt de vragen met deze brief.

Besluit:

De schriftelijke vragen van de fractie PVV inzake Lelystadse kinderen in scheiding met bijgevoegde brief te beantwoorden.

4.5 Beantwoording schriftelijke vragen Zoektocht nieuwe locatie Molosser Training Center

Het college van Lelystad heeft de schriftelijke vragen van Mooi Lelystad beantwoord over de zoektocht naar een nieuwe locatie voor het Molosser Training Center (MTC). Het MTC, dat zich richt op training en begeleiding van

honden en hun eigenaren, moet zijn huidige locatie verlaten en is al geruime tijd op zoek naar een alternatief binnen de gemeente.

De gemeente is sinds juni 2024 in gesprek met de initiatiefnemer en heeft sindsdien meerdere locaties verkend. Het vinden van een geschikte plek blijkt complex, onder meer door geldende bestemmingsplannen, milieueisen en andere ruimtelijke randvoorwaarden.

Besluit:

De schriftelijke vragen van fractie Mooi Lelystad inzake Zoektocht nieuwe locatie Molosser Training Center met bijgevoegde brief te beantwoorden.

4.6

Beantwoording schriftelijke vragen Handhaving taaleis bijstand

Het college hecht aan de waarde van werk en zet verschillende interventies en instrumenten in voor bijstandsgerechtigden voor de begeleiding naar werk. Een goede intake en begeleiding zijn daarbij vanzelfsprekend. Niet alleen de behaalde diploma's, certificaten of afgeronde opleidingen zijn daarbij belangrijk, maar ook de werkervaring, ontwikkelpotentie en persoonlijke omstandigheden. Bij de uitvoering van de inkomensverstrekking en re-integratie-activiteiten wordt aandacht besteed aan het opleidingsniveau in het kader van het verkrijgen van werk, en conform artikel 18b lid 1 van de Participatiewet wordt, indien daar aanleiding toe is, een taaltoets afgenomen. Deze noodzaak heeft zich de afgelopen twee jaar niet voorgedaan. Een zeer groot deel van de bijstandsgerechtigden hebben minimaal 8 jaar onderwijs gevolgd, volgen een inburgeringsprogramma of hebben deze behaald.

Besluit:

De schriftelijke vragen van fractie PVV inzake 'Handhaving taaleis bijstand' met bijgevoegde brief te beantwoorden.

4.7

Beantwoording schriftelijke vragen openbaar vervoer bedrijventerreinen

De fractie Jong Lelystad heeft schriftelijke vragen gesteld aan het college over de bereikbaarheid van bedrijventerreinen met openbaar vervoer. Het college heeft in de bijlage de vragen beantwoord.

Besluit:

1. De schriftelijke vragen van de fractie Jong Lelystad over de bereikbaarheid van bedrijventerreinen met openbaar vervoer te beantwoorden met bijgevoegde brief.

4.8

Beantwoording Schriftelijke vragen update realisatie geboortezorg (vb volgt)

De PVV heeft schriftelijke vragen gesteld rondom geboortezorg. We bespreken graag de beantwoording van de vragen en doen tegelijkertijd een update rondom het 'kraamhotel'

Besluit:

De PVV heeft schriftelijke vragen rondom geboortezorg gesteld aan het college. Het college heeft in de bijlage de vragen beantwoord.

4.9

Beantwoording schriftelijke vragen SP & LL Party Players

De fracties van Leefbaar Lelystad en SP hebben op 11-06-2026 schriftelijke vragen gesteld naar aanleiding van de brand bij Kofschip 14-15 (Party Players). Met bijgevoegde brief (bijlage 1) beantwoordt het college deze vragen.

Besluit:

De schriftelijke vragen van Leefbaar Lelystad en SP over de brand bij Kofschip 14-15 (Party Players) te beantwoorden door middel van de bijgevoegde brief..

4.10

Beantwoording schriftelijke vragen VVD, PVV & FVD Party Players

De fracties van Mooi Lelystad, VVD, PVV en Forum voor Democratie hebben op 15-06-2026 schriftelijke vragen gesteld naar aanleiding van de brand bij Kofschip 14-15 (Party Players). Met bijgevoegde brief (bijlage 1) beantwoordt het college deze vragen.

Besluit:

De schriftelijke vragen van ML, VVD, PVV, FvD, over de brand bij Kofschip 14-15 (Party Players) te beantwoorden met bijgevoegde brief (bijlage 1).

4.11

Beantwoording schriftelijke vragen ML Party Players

De fractie van Mooi Lelystad heeft op 11-06-2026 schriftelijke vragen gesteld naar aanleiding van de brand bij Kofschip 14-15 (Party Players). Met bijgevoegde brief (bijlage 1) beantwoordt het college deze vragen.

Besluit:

De schriftelijke vragen van Mooi Lelystad over de brand bij Kofschip 14-15 (Party Players) te beantwoorden met bijgevoegde brief (bijlage 1).

4.12

Beantwoording schriftelijke vragen CDA bluskransen nav brand Party Players

De fractie van het CDA heeft op 17 juni 2026 vragen gesteld over de brandkransen n.a.v. de brand bij Party Players. Het college beantwoordt deze vragen met de bijgevoegde brief.

Besluit:

De schriftelijke vragen van de fractie CDA over de bluskransen naar aanleiding van de brand bij Party Players met bijgevoegde brief beantwoorden.

4.13

Beantwoording schriftelijke vragen Realisme bij Handhaving

Naar aanleiding van het optreden van handhaving op een melding over mogelijk ongeoorloofde reclame-uitingen in de openbare ruimte heeft de fractie van Leefbaar Lelystad schriftelijke vragen gesteld. Het college informeert de raad met de beantwoording van deze schriftelijke vragen.

Besluit:

1. De schriftelijke vragen van de fractie van Leefbaar Lelystad door middel van bijgevoegde brief te beantwoorden.

4.14

Beantwoording schriftelijke vragen aanbestedingsprocedure

De VVD-fractie heeft schriftelijke vragen gesteld over de aanbestedingsprocedure van de integriteitsonderzoeken voormalig wethouders. Het college beantwoordt deze vragen met bijgevoegde brief.

Besluit:

De schriftelijke vragen vanuit de fractie van de VVD over de aanbestedingsprocedure integriteitsonderzoeken voormalig wethouders te beantwoorden met bijgevoegde brief.

4.15

Beantwoording schriftelijke vragen warmtenet Zuiderhage

De fractie van het CDA heeft schriftelijke vragen gesteld over het toekomstige warmtenet van Warande. Die vragen gingen vooral over de rol van de gemeenteraad bij de keuze voor een warmtenet en of toekomstige gebouweigenaren verplicht zijn aan te sluiten. Tussen gemeente Lelystad en Vattenfall bestaat een overeenkomst die Vattenfall het recht geeft in Zuiderhage een warmtenet te ontwikkelen. Daarover is bij het aangaan van de overeenkomst (1981) het gebruikelijke besluitvormingsproces gevolgd. Daarom heeft de huidige raad daarin geen rol. Omdat de ontwikkeling van Zuiderhage over nieuw te bouwen woningen gaat, is er een aansluitplicht voor de toekomstige gebouweigenaren.

Besluit:

De schriftelijke vragen van het CDA over het verplicht aansluiten op het toekomstig warmtenet van Zuiderhage te beantwoorden met bijgevoegde brief

4.16

Wijziging planning onderzoek verhogen snelheid buitenring

De planning voor het geluidsonderzoek naar de effecten van een snelheidsverhoging op de buitenring blijkt niet haalbaar voor marktpartijen. Hierdoor loopt het onderzoek vertraging op. De raad wordt in het eerste kwartaal van 2027 geïnformeerd over de resultaten.

Besluit:

De raad te informeren over de gewijzigde planning van de onderzoeken naar het verhogen van de maximumsnelheid op de buitenring middels bijgevoegde informatienota.

4.17

Vaststellen zienswijze Omgevingsvisie Flevoland 2050

Het college heeft besloten een zienswijze in te sturen op de ontwerp-Omgevingsvisie Flevoland 2050. De keuzes die de provincie in grote lijnen maakt om te zorgen voor Flevoland in balans onderschrijven wij. Inwoners voelen zich verbonden, iedereen kan een passende plek vinden om te wonen en te werken, en tegelijkertijd wordt alle ruimte in Flevoland verstandig benut. We zien echter ook wat ontwikkelingen, waarvoor wij aandacht vragen. De provincie pakt sterk de regierol op en gebruikt hiervoor veelvuldig het instrument 'het provinciale belang' Gemeente Lelystad is van mening dat we moeten werken volgens de principes van de Omgevingswet (2024), waarin is bepaald dat gemeenten een primaire verantwoordelijkheid hebben voor de fysieke leefomgeving. En de provincie alleen taken uitoefent als een 'provinciaal belang' wanneer deze niet op een doelmatige en doeltreffende manier door het gemeentebestuur kan worden behartigd. De gezamenlijke gemeenten en waterschap vragen de provincie de

uitgangspunten die we hebben gemaakt in 'Samen maken we Flevoland' waarin gelijkwaardigheid, kennisuitwisseling centraal staat voort te zetten. Meer inhoudelijk vragen we aandacht voor de positionering van Lelystad in de regio, de ambities in de omgeving van Lelystad Noord (omgeving Flevokust/Maximacentrale) en de verschillen in kaartmateriaal. We zijn reeds in gesprek met de provincie.

Besluit:

1. De bijgevoegde zienswijze in te dienen op de concept-ontwerp Omgevingsvisie Flevoland 2050 aan het college van gedeputeerde staten Flevoland
2. De raad hierover te informeren door middel van de bijgevoegde informatienota en de zienswijze.

4.18

Stand van zaken Voetbalvisie Lelystad

Het college heeft besloten de raad te informeren over de voortgang van de Voetbalvisie. In de informatie is aangegeven waar we nu staan in het proces en dat het College ernaar streeft de Voetbalvisie in het 3e kwartaal van dit jaar aan te bieden aan de gemeenteraad.

Besluit:

De raad te informeren over de stand van zaken van de Voetbalvisie.

4.19

Buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA) Zeeasterweg

Het college heeft besloten de raad te informeren over een vergunningaanvraag voor een agrarisch bedrijf aan de Zeeasterweg 29. De raad heeft bij deze vergunningaanvraag het bindend adviesrecht en wordt op deze manier over de ontwikkeling geïnformeerd voordat de daadwerkelijke besluitvorming daarover plaatsvindt.

Besluit:

De raad te informeren over een vergunningaanvraag voor een agrarisch bedrijf met personeelshuisvesting aan de Zeeasterweg 29 middels bijgevoegde informatienota.

4.20

Afwijking bouwhoogte kavel 389 Klein Nooten Warande

Het college heeft besloten om voor 1 kavel in Klein Nooten – Warande – de maximale bouwhoogte te verhogen van 7 naar 8 meter. Dit is afwijking van het raadbesluit uit 2024. Destijds is besloten om 8 Tiny House kavels om te vormen naar reguliere woningen met een beperkte nokhoogte van 7 meter.

Omdat de verhoging van 7 naar 8 meter past binnen het Omgevingsplan, en de vergunning voor de woning al is verleend, is dit besluit genomen. Met het besluit kan de bouw van de woning op korte termijn beginnen.

Besluit:

1. Af te wijken van het raadbesluit 24.325 uit 2024, en voor kavel 389 in Klein Nooten Warande de maximale bouwhoogte zoals opgenomen in de koopovereenkomst van 7 meter naar 8 meter te verhogen.
2. De raad hierover te informeren door middel van de bijgevoegde informatienota.

4.21

Afdoening toezegging vragen commissie Afvalzorg

Tijdens raadscommissie Ruimte Beheer, Energie en Duurzaamheid van 9 juni 2026 zijn door een aantal fracties vragen gesteld over een mogelijke uitbreiding van de stortplaats aan de Zeeasterweg door Afvalzorg. Tijdens de commissie was er geen ruimte om alle vragen te behandelen. Het college komt met een informatienota op deze vragen terug.

Besluit:

De vragen van de raad over het dossier Afvalzorg te beantwoorden middels bijgevoegde informatienota.

4.22

Afdoening toezegging raadsvergadering 19 mei 2026: nr. 372 Continuïteit bij overgang contracten

In de raadsvergadering van 19 mei 2026 heeft het college toegezegd de raad uiterlijk vóór 1 juli 2026 te informeren over de maatregelen die worden genomen om de overgang naar nieuwe contracten lokale jeugdhulp soepel te laten verlopen. De gemeenteraad wordt via deze informatienota hierover geïnformeerd.

Besluit:

De gemeenteraad met bijgevoegde informatienota te informeren over de afdoening van de toezegging nr. 372 "Continuïteit bij overgang contracten" gedaan in de raad van 19 mei 2026.

4.23

De voortgang van de ontwikkelstrategie voor het Lelycentre

De gemeenteraad heeft op 8 juli 2025 de Nota van Uitgangspunten en Ontwikkelstrategie goedgekeurd. Conform dit raadsbesluit zijn de afgelopen periode de drie deelsporen (het ruimtelijk kader, het programmatisch kader en de mobiliteitsstrategie) afzonderlijk uitgewerkt. Via intensieve reken- en tekensessies zijn deze sporen vervolgens onderling geïntegreerd. Dit heeft geresulteerd in ruimtelijk en financieel doorgerekende scenario's. Op basis van deze scenario's werken we nu toe naar een integrale ontwikkelstrategie, geheel in lijn met de kaders die u als raad in de Nota van Uitgangspunten heeft meegegeven

Besluit:

De raad door middel van de bijgevoegde informatienota te informeren over de voortgang van de ontwikkelstrategie van het Lelycentre.

4.24

Arbeidsovereenkomst en aanwijzingsbesluit plaatsvervangend gemeentesecretaris

Gemeente Lelystad heeft de heer Jan Dirk Pruim per 1 juli 2026 aangewezen als plaatsvervangend gemeentesecretaris, tevens algemeen directeur. De heer Pruim ondersteunt en vervangt zo nodig de huidige gemeentesecretaris Carla Swart die vanwege ziekte langere tijd minder inzetbaar dan wel afwezig zal zijn. De gemeentesecretaris maakt geen onderdeel uit van het college, maar is de eerste adviseur van het college. De gemeentesecretaris is daarnaast het hoofd van de ambtelijke organisatie.

De heer Pruim is een zeer ervaren collegeadviseur, raadsgriffier en leidinggevende. Het college ziet met vertrouwen de samenwerking met de heer Pruim tegemoet en wenst mevrouw Swart veel sterkte en een voorspoedig herstel.

Besluit:

1. Met de heer J. D. Pruim (Jan Dirk) per 1 juli 2026 een arbeidsovereenkomst voor bepaalde tijd voor de duur van één jaar aan te gaan voor de functie van plaatsvervangend gemeentesecretaris tevens plaatsvervangend algemeen directeur, tegen dezelfde salarisschaal als de gemeentesecretaris tevens algemeen directeur mevrouw Swart (Carla).
2. De heer Pruim conform artikel 106 Gemeentewet, met ingang van 1 juli 2026 aan te wijzen als plaatsvervangend secretaris, zoals opgenomen in het bijgevoegde aanwijzingsbesluit en aan hem alle verantwoordelijkheden en bevoegdheden toe te kennen die aan deze functie zijn verbonden.
3. De raad te informeren over dit besluit door middel van de bijgevoegde brief aan de raad.

4.25

Reactie brief Nederlandse Zorgautoriteit (NZa) Kennisgeving risico op ontoereikend jeugdaanbod

De Nederlandse Zorgautoriteit (NZa) heeft op 30 maart 2026 een brief gestuurd met een Kennisgeving risico ontoereikend jeugdaanbod. De NZa waarschuwt de gemeente Lelystad dat er actuele risico's bestaan, die ertoe kunnen leiden dat niet kan worden voorzien in een toereikend aanbod van specialistische jeugdhulp. Ook ziet de NZa aanwijzingen voor andere, en gedeeltelijk toekomstgerichte, risico's die ertoe kunnen leiden dat niet kan worden voorzien in een toereikend aanbod van specialistische jeugdhulp.

Besluit:

Kennis te nemen van de brief van de Nederlandse Zorgautoriteit van 30 maart 2026 inzake Kennisgeving risico ontoereikend jeugdaanbod en de bijgevoegde schriftelijk reactie vast te stellen.

4.26

Afdoening motie GL Interpellatie - Vervangen bestuursopdracht en prioriteren plan van aanpak verbetering organisatie

Het college vervangt de bestuursopdracht door een resultaatgerichte doorbraakagenda en het organisatieontwikkeltraject van de gemeentesecretaris. Hiermee wordt de gemeenteraad voortaan jaarlijks geïnformeerd over de voortgang en de versterking van de ambtelijke organisatie. Eerder gepland onderzoek wordt niet uitgevoerd conform de motie van de raad. Hiermee komt de focus volledig te liggen op de uitvoering. Met dit besluit geeft het college direct invulling aan de wens van de raad voor een scherpere prioritering van de organisatieverbetering.

Besluit:

1. Het collegebesluit van 13 januari 2026 als agendapunt 5.2 "Bestuursopdracht" in te trekken.
2. De door het college op 20 januari 2026 als agendapunt 4.30 'Opdracht onderzoek' niet uit te voeren.
3. Het organisatieontwikkeltraject en de doorbraakagenda zoals voorgesteld door de gemeentesecretaris met prioriteit doorgang te laten vinden.
4. De raad met bijgevoegde informatienota te informeren over de afdoening van de motie d.d. 27-01-2026: GL Interpellatie - Vervangen bestuursopdracht en prioriteren plan van aanpak verbetering organisatie.

4.27

Ontwikkelaanpak SGL-gebied

Het college van burgemeester en wethouders heeft de opdracht gegeven voor een verkenning naar de toekomst van het SGL-gebied. Hierbij zijn de SGL-sportvelden een vertrekpunt van de studie. Daarnaast kijkt gemeente naar de mogelijke toekomst van het gebouw van de SGL. Een mogelijk scenario is dat de huidige bewoners, vluchtelingen uit de Oekraïne, verhuizen naar tijdelijke containerwoningen op dit terrein. Verder heeft Centrada plannen voor 120 sociale huurwoningen ten zuiden van de SGL-school. Deze woningen maken onderdeel uit van de prestatieafspraken tussen Centrada en de gemeente.

Besluit:

Opdracht te geven voor het uitwerken van een Ontwikkelstrategie met ruimtelijke en financiële uitwerking voor het SGL-gebied, met als uitgangspunten de projecten SGL-sportvelden, tijdelijke woningen voor Oekraïners en SGL-Zuid.

4.28

Vestigen voorkeursrecht Agoraweg 11

Besluit:

1. Op grond van artikel 9.1 lid 2 van de Omgevingswet een voorlopig voorkeursrecht te vestigen op de onroerende zaken waar het 'Leonardo Hotel Lelystad City Center' wordt geëxploiteerd, zoals weergegeven op de grondtekening (bijlage 1) en aangegeven op de percelenlijst (bijlage 2), welke onroerende zaken niet eerder betrokken zijn geweest in een voorkeursrechtbeschikking van het college en deel uitmaken van een locatie waaraan de (niet-agrarische) functie 'Hoogstedelijk woonmilieu met een functiemenging van wonen, werken, cultuur, recreatie, horeca en voorzieningen' wordt toegedacht en waarvan het huidige feitelijke gebruik afwijkt van die functie, welke locatie is weergegeven op de bij dit besluit behorende masterplantekening (bijlage 3);
2. Het voorlopig voorkeursrecht te vestigen voor de duur van maximaal drie maanden als bedoeld in artikel 9.4 lid 3 van de Omgevingswet, waardoor de eerst mogelijke vervaldatum van het voorlopig voorkeursrecht, gelet op artikel 7.1 lid 1 onder f van het Omgevingsbesluit, het tijdstip betreft waarop drie maanden zijn verstreken nadat het voorkeursrecht in werking is getreden;
3. Deze voorkeursrechtbeschikking bekend te maken door de toezending ervan aan de in bijlage 2 vermelde eigenaren en houders van beperkte rechten, de Dienst voor het kadaster en de openbare registers te verzoeken om deze voorkeursrechtbeschikking, binnen vier dagen na bekendmaking ervan, in te schrijven in het daartoe bestemde (beperkingen)register, zo spoedig mogelijk kennis te geven van deze voorkeursrechtbeschikking en de terinzagelegging daarvan in het Gemeenteblad alsmede deze voorkeursrechtbeschikking en de daarop betrekking hebbende stukken zowel in fysieke zin ter inzage te leggen bij Burgerzaken als digitaal raadpleegbaar te maken via de gemeentelijke webpagina;
4. Gelet op de spoedeisende en vertrouwelijke aard van deze procedure op grond van artikel 4:11 onder a en onder c van de Algemene wet bestuursrecht geen toepassing te geven aan artikel 4:8 Algemene wet bestuursrecht (voorbereidingsprocedure);
5. Op grond van artikel 87 Gemeentewet in samenhang met artikel 5.1 lid 2 sub b van de Wet open overheid geheimhouding op te leggen met betrekking tot de voorkeursrechtbeschikking, met inbegrip van alle bijlagen en al hetgeen hierover is besproken in de collegevergadering, om de financiële en economische belangen van de gemeente veilig te stellen, tot en met het ingaan van het voorkeursrecht, met uitzondering van bijlage 7 waarvoor permanente geheimhouding geldt;

6. De raad voor te stellen om op de onder beslispunt 1 bedoelde onroerende zaken een definitief voorkeursrecht te vestigen op grond van artikel 9.1 lid 1 onder b van de Omgevingswet, een en ander conform het bij dit besluit behorende raadsvoorstel en concept raadsbesluit (bijlage 4).

Aldus vastgesteld in de vergadering van 18 augustus 2026,
De plaatsvervangend gemeentesecretaris