Besluitenlijst Collegevergadering

Datum	27-10-2026
Tijd	9:30 - 12:00
Locatie	Collegekamer
Voorzitter	Burgemeester A.E.H. Baltus
Aanwezigen	Wethouders De Wilde, Hofmeijer, Bakelaar, Matthijs, Van der Herberg, gemeentesecretaris Pruim en bestuurssecretaris Pjetri
Afwezig	Gemeentesecretaris Swart

2 **Besluitenlijst 20 oktober 2026**

Besluit:
Vast te stellen.

3 **Voorstellen A-procedure**

3.1 **Aflossing van de verstrekte geldlening aan de Kredietbank Nederland**

Een van de wettelijke taken die de gemeente op het gebied van de sociale zekerheid moet uitvoeren is het Besluit bijstandverlening zelfstandigen (Bbz 2004).
Het Zelfstandigenloket Flevoland(ZLF)voert deze werkzaamheden uit in opdracht van de zes Flevolandse gemeenten. Ondernemers kunnen er terecht voorfinanciering (Bbz-kredieten), begeleiding en advies.
De samenwerkingsafspraken zijn vastgelegd in een bestuursovereenkomst. Doel van de samenwerking is een effectieve en efficiënte uitvoering, een beter bereik (en benutting) van de regelingen en het bieden van een vangnet aan ondernemingen met tijdelijke financiële problemen.

Besluit:
1. Per 1 november 2026, door de Kredietbank Nederland aan de gemeente Lelystad, een bedrag van € 1.150.000,- af te lossen.
2. Aan de overeenkomst geldlening Kredietbank Nederland een addendum toe te voegen, waarin wordt bepaald dat de hoogte van de lening en het plafond € 50.000,- wordt.

3.2 **Inzet testkopers Alcoholwet**

Op grond van artikel 20 van de Alcoholwet is het verboden om bedrijfsmatig of anders dan om niet alcoholhoudende drank te verstrekken aan een persoon van wie niet is vastgesteld dat deze de leeftijd van 18 jaar heeft bereikt. Alcoholverstrekkers moeten vaststellen of iemand die alcohol wil kopen, 18 jaar of ouder is. De vaststelling houdt in dat de alcoholverstrekker aan iedereen die niet onmiskenbaar 18 jaar oud is, moet vragen naar zijn of haar identiteitsbewijs. Om een goed beeld te kunnen krijgen van het naleefgedrag kunnen bij deze controles testkopers worden ingezet. De wijze waarop de gemeente Lelystad de inzet van testkopers waarborgt en de kaders hiervoor stelt, is vastgelegd in het protocol inzet testkopers toezicht artikel 20 Alcoholwet gemeente Lelystad.

Besluit:
De burgemeester:
1. Het protocol inzet testkopers toezicht artikel 20 Alcoholwet gemeente Lelystad vast te stellen.
2. 2. Het college te informeren door middel van het bijgevoegde protocol inzet testkopers toezicht artikel 20 Alcoholwet gemeente Lelystad.

3.3 Subsidieverantwoording begrotingssubsidie MDF 2025

De stichting Maatschappelijke Dienstverlening Flevoland (MDF) voert in Lelystad verschillende taken uit op het gebied van schuldhulpverlening, preventie van schulden, (school)maatschappelijk werk, sociaal raadslieden en jeugd. Voor de uitvoering van deze taken vraagt MDF jaarlijks subsidie aan. In 2025 heeft de gemeente MDF een subsidie verleend voor de uitvoering van de eerder genoemde activiteiten. MDF heeft hun verantwoording over de subsidie van 2025 aangeleverd bij de gemeente ter beoordeling. Het college heeft besloten om de subsidie vast te stellen op € 3.688.749. De overgebleven middelen worden teruggevorderd.

Besluit:

1. De aan Maatschappelijke Dienstverlening Flevoland (MDF) voor 2025 verleende subsidie van € 3.768.55, met kenmerk 2025/00064, vast te stellen op € 3.688.749;
2. Het, als gevolg van de lagere subsidievaststelling, te veel betaalde subsidiebedrag van € 79.808 terug te vorderen.

3.4 Samenwerkingsovereenkomst Venom deelregio Flevoland 2026-2029

Gemeente Lelystad werkt samen met andere gemeenten en de provincie Flevoland aan een verkeersmodel. Hiermee wordt een duurzame samenwerking opgezet op het gebied van verkeersmodellen met als doel een erkend en gedragen provinciaal verkeersprognosemodel voor strategische weg, openbaar vervoer/ fiets studies in en rond het studiegebied te ontwikkelen. Het college heeft besloten om de samenwerking voor de komende drie jaar aan te gaan, door middel van de Samenwerkingsovereenkomst deelregio Flevoland 2026-2029. Met deze overeenkomst wordt het kwalitatief beheer, onderhoud en doorontwikkeling van het verkeersmodel Flevoland gedurende de looptijd van deze overeenkomst geborgd.

Besluit:

1. De bijgevoegde Samenwerkingsovereenkomst VENOM, deelregio Flevoland 2026-2029, aan te gaan.

De burgemeester:

1. De verantwoordelijke portefeuillehouder te machtigen de Samenwerkingsovereenkomst VENOM, deelregio Flevoland 2026-2029 te ondertekenen.

3.5 DAEB en garantstelling IDO

De gemeente is op grond van de Wet gemeentelijke schuldhulpverlening 2021 (Wgs 2021) verplicht om schuldhulpverlening aan te bieden. IDO voert in opdracht van de gemeente een deel van deze schuldhulpverleningstaken uit en beheert daarbij gelden van derden. De betreffende schuldhulpverleningstaken worden aangemerkt als een dienst van algemeen economisch belang (DAEB), waarvoor IDO met een DAEB-aanwijzingsbesluit wordt belast. Daarnaast wordt een garantstellingsovereenkomst aangegaan.

Besluit:

1. Een garantstellingsovereenkomst met Stichting Interkerkelijk Diaconaal Overleg (IDO) aan te gaan ten behoeve van de uitvoering van de gemeentelijke schuldhulpverlening op grond van de Wet gemeentelijke schuldhulpverlening (hierna Wgs), waarbij de gemeente zich garant stelt voor een maximumbedrag van € 300.000, - voor een periode van 10 jaar.
2. Stichting Interkerkelijk Diaconaal Overleg (IDO) aan te wijzen als onderneming die is belast met een dienst van algemeen economisch belang (DAEB) voor de uitvoering van de gemeentelijke schuldhulpverleningstaken op grond van de Wgs, overeenkomstig het DAEB-aanwijzingsbesluit.

3. Voor de garantstelling een beroep te doen op de de-minimisverordening.

3.6 Intentieovereenkomst natuurrealisatie Flevokust Haven

De gemeente Lelystad en Equinix hebben afspraken gemaakt over de aanleg van extra leefgebied voor kleine marterachtigen op Flevokust Haven. Hiervoor wordt circa 5.000 m² grond beschikbaar gesteld die minder geschikt is voor reguliere bedrijvigheid. Equinix betaalt de waarde van de ondergrond en draagt alle kosten voor de inrichting en het beheer van de natuur. De aanleg van het leefgebied houdt verband met de natuurcompensatie die nodig is voor de realisatie van het datacenter op Flevokust Haven.

Besluit:

1. De Intentieovereenkomst ter realisatie van een perceel natuur op Flevokust Haven (getekende versie, d.d. 15 oktober 2026) met Equinix aan te gaan.
2. Aan de directeur Fysiek Domein mandaat te verlenen om de vervolgovereenkomst met Equinix (natuurcompensatieovereenkomst) aan te gaan binnen de kaders van de in beslispunt 1 bedoelde intentieovereenkomst.

Burgemeester

1. Op grond van het bepaalde in artikel 171 lid 2 Gemeentewet, de directeur Fysiek Domein te machtigen om de in beslispunt 2 bedoelde vervolgovereenkomst namens de gemeente te ondertekenen.

3.7 Vervroegde levering bedrijfskavel Bolderweg

Het college heeft na een lang traject een koopovereenkomst gesloten met o.a. deze ontwikkelaar. Met de levering van de grond wordt met de realisatie van een nieuwe bouwmarkt in Lelystad gestart.

Besluit:

Vooruitlopend op het onherroepelijk worden van de verleende omgevingsvergunning alvast de bedrijfskavel aan de Bolderweg voor de ontwikkeling van een bouwmarkt aan Trade Participatie IX B.V. te leveren

4 Voorstellen B-procedure

4.1 Beantwoording schriftelijke vragen voortgang van Grand cafe Fuego

Met de beantwoordingsbrief op de schriftelijke vragen van de fractie Jong Lelystad wordt adequaat gereageerd op de gestelde vragen over de voortgang van Grand café Fuego (Dukaatplein).

Besluit:

De schriftelijk vragen van de fractie Jong Lelystad over de voortgang van Grand café Fuego (Dukaatplein) te beantwoorden.

4.2 Beantwoording schriftelijke vragen 26.478 FVD Informatieverzoek art 169 Gemeentewet JEL

De fractie van Forum voor Democratie heeft schriftelijke vragen gesteld over "26.478 Informatieverzoek art 169 Gemeentewet JEL". Het college beantwoordt deze vragen door middel van bijgevoegde brief.

Besluit:

De schriftelijke vragen van de fractie Forum voor Democratie over "26.478 Informatieverzoek art 169 Gemeentewet JEL" te beantwoorden door middel van de bijgevoegde brief.

4.3 **Beantwoording schriftelijke vragen Reclame-uitingen in bewonerscommunicatie**

De fractie van de Partij voor de Dieren heeft schriftelijke vragen gesteld over reclame-uitingen in bewonerscommunicatie van de gemeente Lelystad. Met bijgevoegde conceptbrief worden deze vragen beantwoord.

Besluit:

De schriftelijke vragen van de fractie van de Partij voor de Dieren inzake reclame-uitingen in bewonerscommunicatie met bijgevoegde brief te beantwoorden.

4.4 **Beantwoording schriftelijke vragen Intimidatie bewoners en openbare orde rondom VV Unicum**

De fractie van Mooi Lelystad heeft op grond van artikel 44 van het Reglement van Orde voor de raad van Lelystad schriftelijke vragen gesteld intimidatie en openbare orde rondom VV Unicum. Deze vragen worden middels bijgaande brief bij dit voorstel beantwoord.

Besluit:

De schriftelijke vragen ex artikel 44 RvO van de fractie Mooi Lelystad over intimidatie omwonenden en openbare orde rondom VV Unicum te beantwoorden met de bijgevoegde beantwoordingsbrief.

4.5 **Afspraken Unicum**

De gemeente heeft op 20 oktober 2026 een gesprek gefaciliteerd tussen voetbalvereniging VV Unicum en de Omgevingsdienst Flevoland, Gooi en Vechtstreek (OFGV) om afspraken te maken over het beperken van overlast bij voetbalwedstrijden, waarbij de belangen van omwonenden en Unicum worden meegenomen. Alle partijen hebben dit overleg als prettig en constructief ervaren, en er zijn concrete afspraken gemaakt om te komen tot een duurzame oplossing voor de vereniging én de buurt.

Besluit:

De raad te informeren over de uitkomsten van het gesprek tussen Unicum, de OFGV en de gemeente waarbij afspraken zijn gemaakt over het beperken van overlast bij voetbalwedstrijden.

4.6 **Verkeersongevallendata 2026**

Het college informeert de raad over de verkeersongevallen in de periode 1 januari tot 1 oktober 2026 op het Lelystadse wegennet.

Besluit:

De raad te informeren over het aantal verkeersongevallen op het Lelystadse wegennet in de periode 1 januari tot 1 oktober 2026

4.7 **Uitvoering Wayfinding (strategie) Lelystad Fietsstad**

Als onderdeel van het vastgestelde uitvoeringsprogramma Lelystad Fietsstad is onderzoek gedaan naar de vindbaarheid van het fietsnetwerk. Er is een strategie bepaaldom de Wayfinding voor fietsers te verbeteren. De gemeenteraad wordt met een informatienota op de hoogte gebracht van de gekozen strategie en de uitvoering hiervan.

Besluit:

De raad te informeren over de stand van zaken ten aanzien van de uitvoering van de maatregel Wayfinding als onderdeel van het uitvoeringsprogramma Lelystad Fietsstad

4.8 Planning toezicht informatiebeheer 2025-2026

Het college besluit de raad te informeren over de planning van het toezicht informatiebeheer 2025 2026.

Besluit:

De raad te informeren over de planning van het toezicht informatiebeheer 2025-2026, middels bijgevoegde informatienota.

4.9 Monitor Sociaal Domein Eerste helft 2026

Tweemaal per jaar brengt de gemeente met de monitor Sociaal Domein in beeld waar inwoners in de gemeente Lelystad gebruik van maken als het gaat om Wmo voorzieningen, Jeugdwet en Participatiewet. De monitor is te raadplegen via de website www.lelystadinzicht.nl

Besluit:

1. Over te gaan tot publicatie van de geactualiseerde en vernieuwde Monitor Sociaal Domein op www.lelystadinzicht.nl
2. De raad te informeren over de belangrijkste waarnemingen uit de monitor en een afschrift hiervan te verzenden aan de Cliëntenraad Sociaal Domein door middel van de bijgevoegde informatienota.

4.10 Aanvullend regioadvies 380 kV Hoogspanningsverbinding

Het college heeft besloten om de raad te informeren over de verdieping op het regioadvies voor de 380 kV-verbinding tussen Diemen-Ens. Dit regioadvies wordt verstuurd door de provincie Flevoland, mede namens de overige Flevolandse overheden. We hebben dit advies en de achterliggende notitie ook gezamenlijk opgesteld.

Sinds we het regioadvies in oktober 2024 hebben ingestuurd, zijn er diverse nieuwe onderzoeken geweest. Hiervoor hebben de overheden de mogelijkheid gekregen om opnieuw een regioadvies in te sturen. In Flevoland is ervoor gekozen om het regioadvies van 2024 niet aan te passen, maar wel aan te vullen op basis van de gesprekken met Tennet die wijzen op een keuze voor het zogenaamde paarse tracé. De verdieping bevat de voor Lelystad in ieder gevalrelevante aandachtspunten voor het vervolg van het project. Hierbij gaat het met name op de effecten op Lelystad Airport/LAB, buitenlocaties van de WUR, natuur en landbouw. Met deze informatienota informeert het college de raad actief over de laatste ontwikkelingen rondom de nieuwe 380 kV-hoogspanningsverbinding en het vervolgproces. Naar verwachting neemt de staatssecretaris EZK samen met de minister van VRO in het najaar van 2026 een ontwerp-voorkeursbesluit over het tracé. .

Besluit:

1. De raad met bijgevoegde informatienota en bijlagen te informeren over de verdieping op het regioadvies voor de 380 kV-verbinding Diemen-Ens en het vervolgproces richting EZK/Tennet.
2. Portefeuillehouder energietransitie te mandateren om eventuele aanpassingen aan de bestuurlijke brief en/of de verdieping regioadvies 380 kV Diemen-Ens naar aanleiding van collegevergadering van Gedeputeerde Staten van 27 oktober 2026 goed te keuren.

4.11 Overname warmtesysteem Vattenfall

De Wet collectieve warmte (Wcw) zal naar verwachting op 1 januari 2027 in werking treden. Deze wet schrijft onder andere voor dat warmtebedrijven voor meer dan de helft in publieke handen moeten zijn. Vattenfall exploiteert momenteel een warmtesysteem in Lelystad met circa 6.500 aansluitingen. HVC is voornemens om dit warmtesysteem over te nemen. HVC-warmte is als

onderdeel van de NV HVC een bestaand publiek bedrijf en onze beoogde samenwerkingspartner in het Publiek Integrale Warmtebedrijf (PIW).De overname wordt tijdens de aandeelhoudersvergadering van 10 december voorgelegd aan de aandeelhouders van HVC. Met de informatienota wordt de gemeenteraad geïnformeerd over de mogelijke overname van het warmtesysteem van Vattenfalldoor HVC.

Besluit:

De gemeenteraad te informeren over de mogelijke verkoop van het Vattenfall warmtesysteem aan HVC door middel van bijgevoegde informatienota.

4.12 WMO Kwaliteitstoezicht

GGD Flevoland voert ook voor de gemeente Lelystad het toezicht op de kwaliteit van Wmo voorzieningen uit. In 2025 zijn verschillende soorten onderzoeken uitgevoerd. Voor de gemeente Lelystad heeft dit niet geleid tot het nemen van maatregelen bij aanbieders van lokale en regionale Wmo voorzieningen. Er kan gezegd worden dat er voldaan wordt aan de gestelde kwaliteitsnormen. In gevallen van incidenten/ calamiteiten zijn verbetermaatregelen door de individuele organisatie opgevolgd en heeft ook dit vanuit de gemeente Lelystad niet geleidt tot het nemen van maatregelen.

Besluit:

1. De raad te informeren over de Jaarrapportage Kwaliteitstoezicht Wmo GGD Flevoland 2025 door middel van de bijgevoegde informatienota en Jaarverslag;
2. Een afschrift hiervan te sturen aan de Cliëntenraad Sociaal Domein.

4.13 Reactie Initiatiefvoorstel Doelmatig gebruik van sport- en trainingsaccommodaties van het sportbedrijf

Op woensdag 7 oktober heeft de fractie van Mooi Lelystad een initiatiefvoorstel ingediend. Het voorstel richt zich op multifunctioneel gebruik, betere benutting van bestaande accommodaties en verkenning van de juridische ruimte voor aanpassing van bestaande huurafspraken. Het college geeft in haar reactie aan dat initiatiefvoorstel nog niet besluitrijp is, maar aansluit bij het uitgangspunt van doelmatig en maatschappelijk gebruik van sportaccommodaties. En dat een gefaseerde verkenning gewenst is om eerst de werkelijke benutting van bestaande accommodaties goed in beeld te brengen.

Besluit:

Het initiatiefvoorstel ingediend door de fractie van Mooi Lelystad te voorzien van een schriftelijke reactie door middel van de bijgevoegde brief.

4.14 Huisvestingsverordening 2027

Het college heeft besloten de raad voor te stellen om de Huisvestingsverordening Lelystad 2027 vast te stellen, met een looptijd tot en met 31 december 2027. Met deze verordening wordt de huidige opkoopbescherming (zelfbewoningsplicht voor bestaande bouw) tijdelijk voortgezet. In de tweede helft van 2027 zal de raad worden voorgesteld om een nieuwe integrale huisvestingsverordening vast te stellen, met daarin naast de opkoopbescherming onder meer een urgentieregeling voor woningzoekenden. Deze nieuwe integrale Huisvestingsverordening wordt momenteel in regionaal verband voorbereid binnen de woningmarktregio Flevoland.

Besluit:

Aan de raad voor te stellen om de Huisvestingsverordening Lelystad 2027 vast te stellen voor de periode van 27 april 2027 tot en met 31 december 2027.

4.15 **Bindend advies BOPA Zeeasterweg 29**

Het college heeft besloten om een vergunningaanvraag voor een biologisch akkerbouwbedrijf met personeelshuisvesting aan de Zeeasterweg 29 aan de gemeenteraad voor te leggen. Hierbij gaat het om 2 woonunits voorin totaal maximaal 4 personen. Deze ontwikkeling past bij de ambitie om (toekomstgerichte) duurzame bedrijvigheid aan te trekken. Concreet gaat de raad nu adviseren over de vergunning.

Besluit:

De raad voor te stellen:

1. Een (bindend) advies uit te brengen over de vergunningaanvraag voor een agrarisch bedrijf met personeelshuisvesting voor midstay arbeidsmigranten aan de Zeeasterweg 29;
2. Uw college te adviseren om deze vergunning te verlenen op grond van de in dit voorstel opgenomen overwegingen en aanvullend de motivering als opgenomen in bijlage 1.

4.16 **AEF Rapport dienstverlening JEL**

De gemeente Lelystad heeft twee onderzoeken laten uitvoeren naar de jeugdhulp: Evaluatie dienstverlening Jeugd Lelystad en Samenwerking in de jeugdketen. Beide onderzoeken worden op 27 oktober 2026 besproken in de commissie Maatschappij. Om de onderzoeken recht te doen, worden de rapporten niet vooraf openbaar gemaakt. De onderzoekers lichten eerst hun werkwijze, bevindingen en conclusies toe.

Besluit:

De informatienota Dienstverlening JEL en het AEF-rapport Dienstverlening JEL na de toelichting op en duiding van de onderzoeksuitkomsten door AEF in de vergadering van de commissie Maatschappij van 27 oktober 2026 aan de gemeenteraad aan te bieden.

4.17 **AEF Rapport Samenwerken aan een stabiel stelsel**

De gemeente Lelystad heeft twee onderzoeken laten uitvoeren naar de jeugdhulp: Evaluatie dienstverlening Jeugd Lelystad en Samenwerking in de jeugdketen. Beide onderzoeken worden op 27 oktober 2026 besproken in de commissie Maatschappij. Om de onderzoeken recht te doen, worden de rapporten niet vooraf openbaar gemaakt. De onderzoekers lichten eerst hun werkwijze, bevindingen en conclusies toe.

Besluit:

De informatienota AEF rapport Samenwerken aan een stabiel stelsel en het Rapport AEF – Samenwerken aan een stabiel stelsel na de toelichting op en duiding van de onderzoeksuitkomsten door AEF in de vergadering van de commissie Maatschappij van 27 oktober 2026 aan de gemeenteraad aan te bieden.

Aldus vastgesteld in de vergadering van 3 november 2026,

De gemeentesecretaris